

重庆园博园2022年园区卫生间维修改造工程方案设计图

CHONGQING · GARDEN EXPO GARDEN TOILET RENOVATION INTERIOR DESIGN PROJECT

施工地点：①湿地花谷卫生间

单位名称：重庆楠珠里装饰工程有限公司

时间：2022年5月



CONTENT | 目录

01	PART ONE . 第一部分 项目分析 区域点位 . 现场情况 .
02	PART TWO . 第二部分 装修升级 平面改造图 . 空间效果展示 . 天棚地面布置图 . 插座水路点位图 .

区域点位

DESIGN STYLE



各地图移动端信息显示

7个厕所区域点位



指示标牌



工作人员

根据官网信息可得 峰值期日均接待1.68w人次
按照现有厕所数量，每个厕所日均使用300-400人次



外观照片



问题①

: 给排水
线路老旧
且裸露在
外易形成
安全隐患



① 湿地花谷卫生间

现场照片

湿地花谷卫生间①



内部照片

问题②:

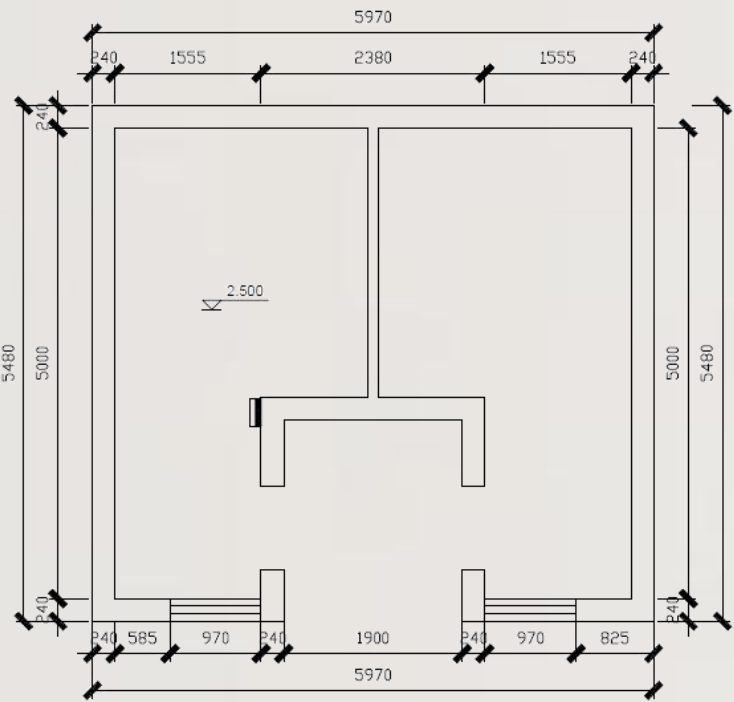
内部装修老旧
且部分设施陈
旧导致闲置



平面改造图

ORIGINAL STRUCTURE DIAGRAM

湿地花谷卫生间①



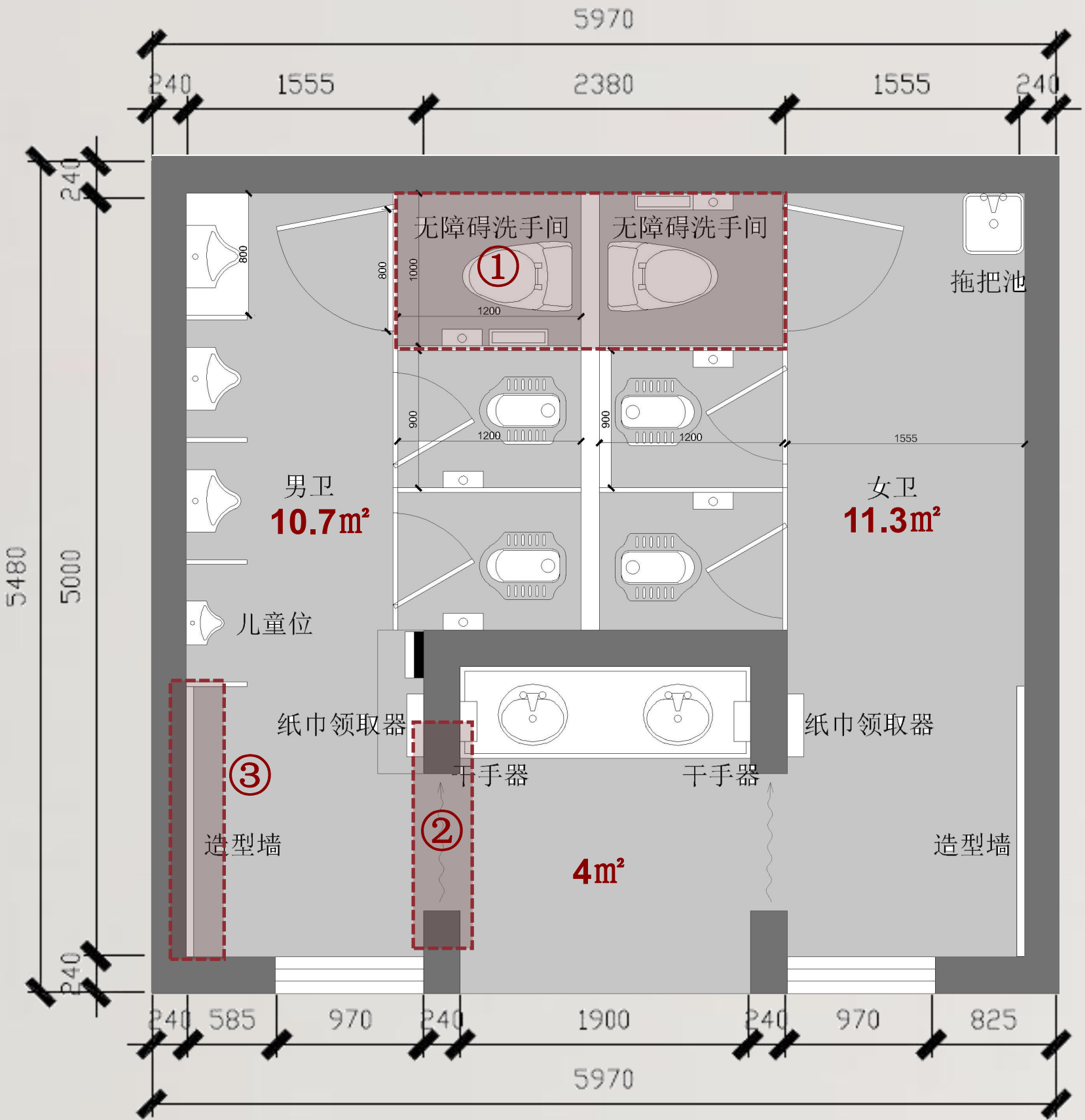
原始结构图

平面优化:

- ①满足A级旅游厕所标准，增设无障碍卫生间满足特殊人群卫生间使用，增设儿童小便器
- ②增加隐私性，入口处增加布帘
- ③增加美观度，玄关处增加绿植装饰造型墙，增加卫生间美观度



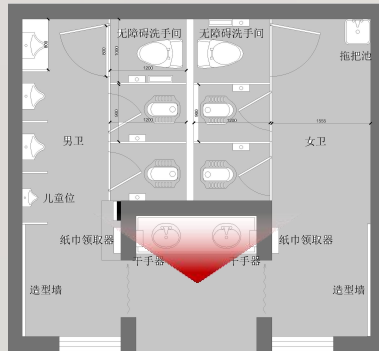
③植物墙导视



平面方案一 建筑面积:32.7m²

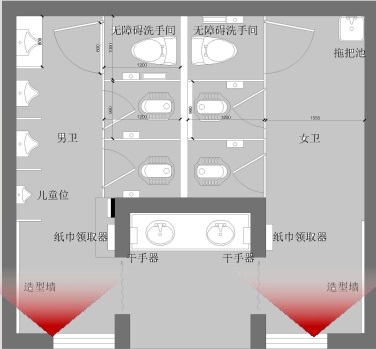
空间效果展示

SPACE EFFECT DISPLAY



空间效果展示

SPACE EFFECT DISPLAY



改造前

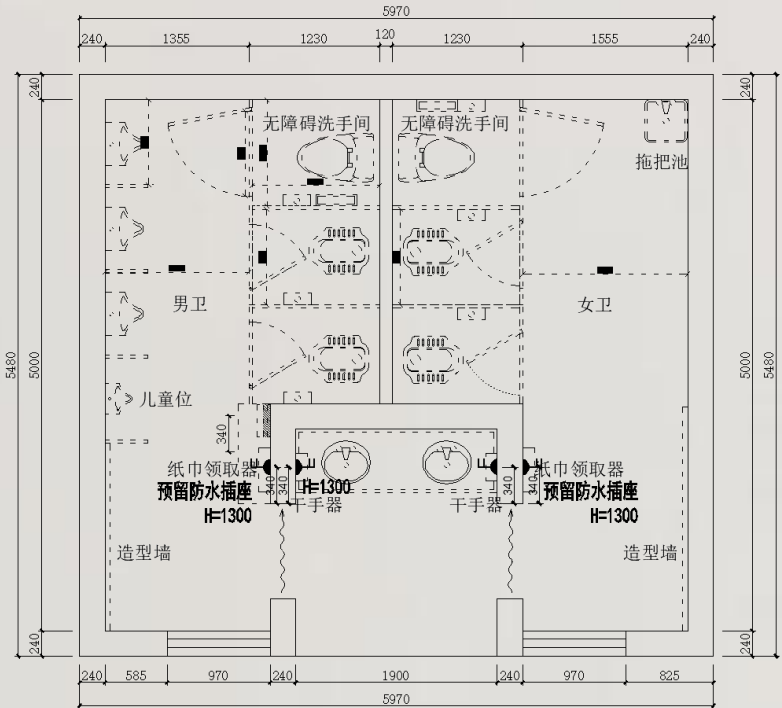


改造后

插座.水路点位图

SOCKET BITMAP

湿地花谷卫生间①



湿地花谷卫生间①插座布置图

A3 SCALE 1:100

图例	名称	离地高度
	防水插座	离地1.3—2.2M
	排气扇插座	离地2.4M
	备用插座	离地面300MM

注：插座定位以现场放样为准

说明：非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印，一切以图内数据所示为准，施工单位及其施工员必须在工地核对图内所示数据之准确；如发现图纸与实际施工尺寸有误或图纸影响放样及施工，须与公司该项目负责设计师联系，经核实确认后方允许施工。

甲方签字：

Company Add

公司地址

Engineer Title

工号名称

DESIGN

设计师

CHECK

审核

DATE

日期

Liason Tel

联系电话

Drawing Name

图名

审核

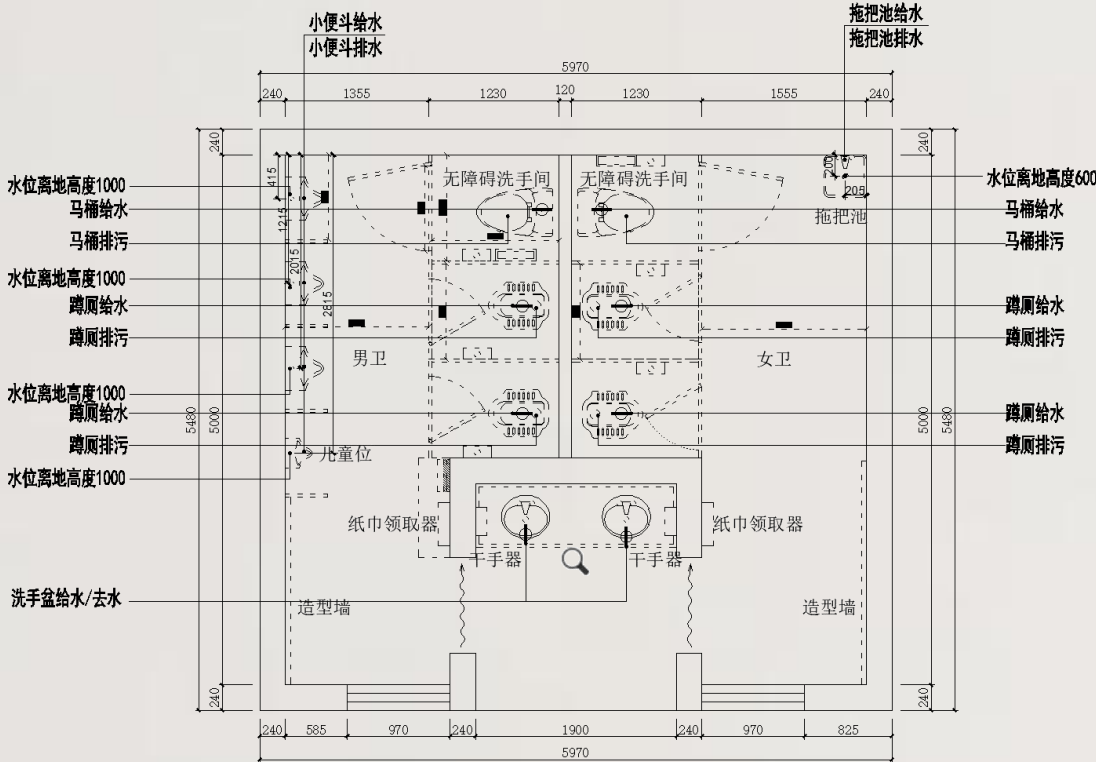
绘图

SCALE

比例

Page No

图编号



湿地花谷卫生间①水路点位图

A3 SCALE 1:100

说明：非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印，一切以图内数据所示为准，施工单位及其施工员必须在工地核对图内所示数据之准确；如发现图纸与实际施工尺寸有误或图纸影响放样及施工，须与公司该项目负责设计师联系，经核实确认后方允许施工。

甲方签字：

Company Add

公司地址

Engineer Title

工号名称

DESIGN

设计师

CHECK

审核

DATE

日期

Liason Tel

联系电话

Drawing Name

图名

审核

绘图

SCALE

比例

Page No

图编号

END



楠珠里装饰

重庆园博园2022年园区卫生间维修改造工程方案设计图

CHONGQING · GARDEN EXPO GARDEN TOILET RENOVATION INTERIOR DESIGN PROJECT

施工地点：②国际园林卫生间

单位名称：重庆楠珠里装饰工程有限公司

时间：2022年05月



CONTENT | 目录

01	PART ONE . 第一部分 项目分析 区域点位 . 现场情况 .
02	PART TWO . 第二部分 装修升级 平面改造图 . 空间效果展示 . 天棚地面布置图 . 插座水路点位图 .

区域点位

DESIGN STYLE



各地图移动端信息显示

7个厕所区域点位



指示标牌



工作人员

根据官网信息可得 峰值期日均接待1.68w人次
按照现有厕所数量，每个厕所日均使用300-400人次



② 国际园林卫生间



外观照片



内部照片

问题②：
内部装修老旧
且部分设施陈
旧导致闲置



问题①：
给排水
线路老旧
且裸露在
外易形成
安全隐患



现场照片

国际园林卫生间②

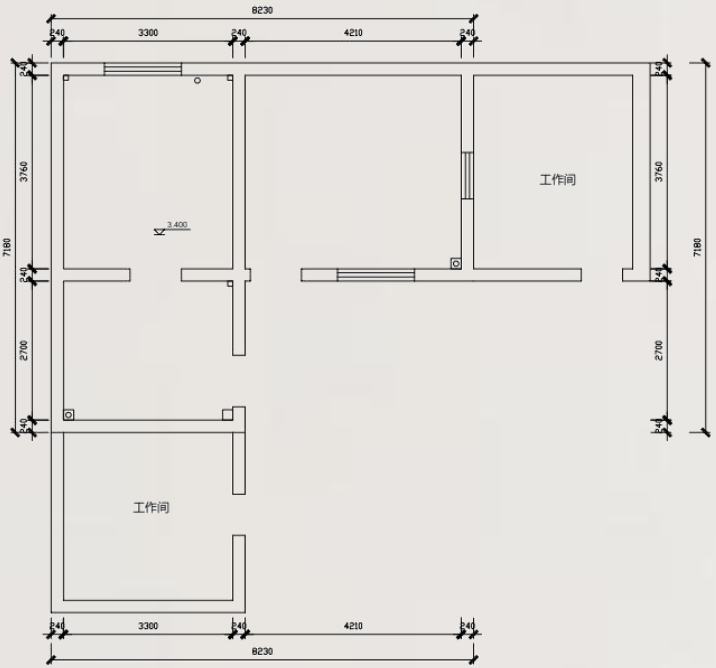
平面改造图

ORIGINAL STRUCTURE DIAGRAM

国际园林卫生间②



平面方案一 建筑面积:46.1m²

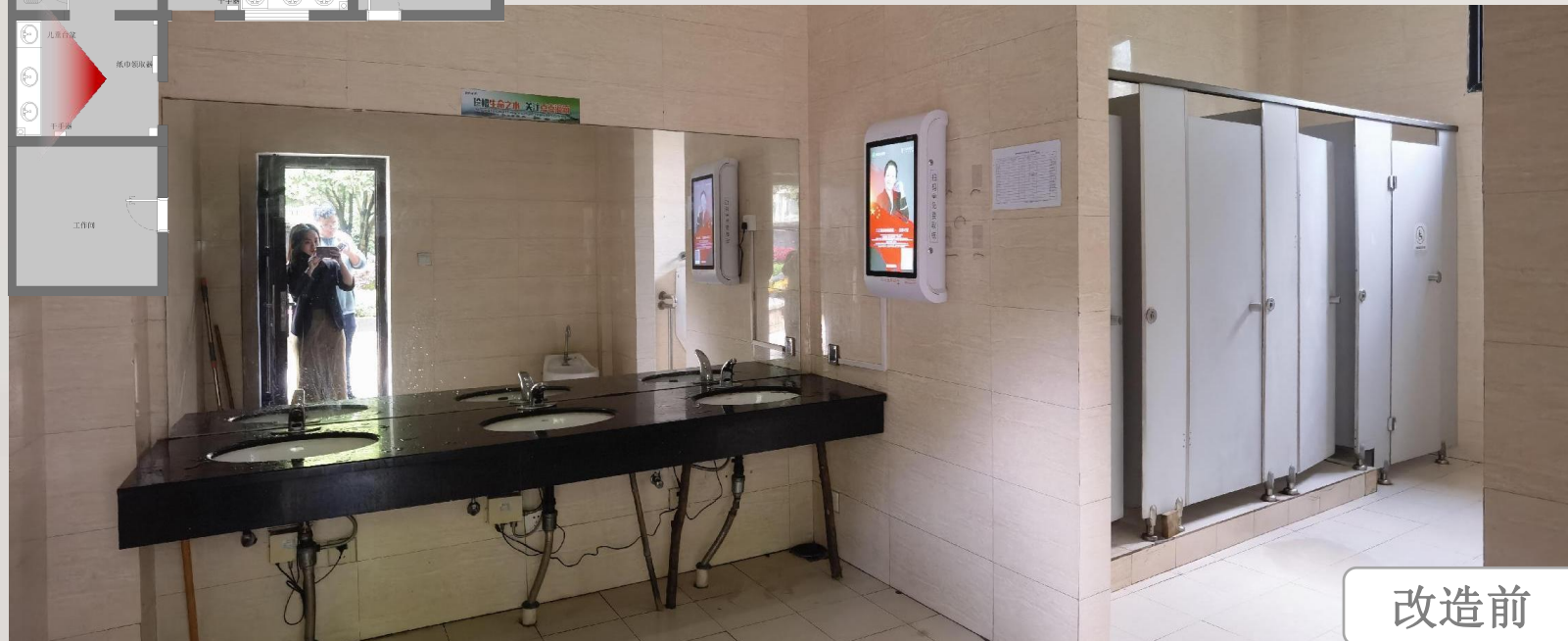
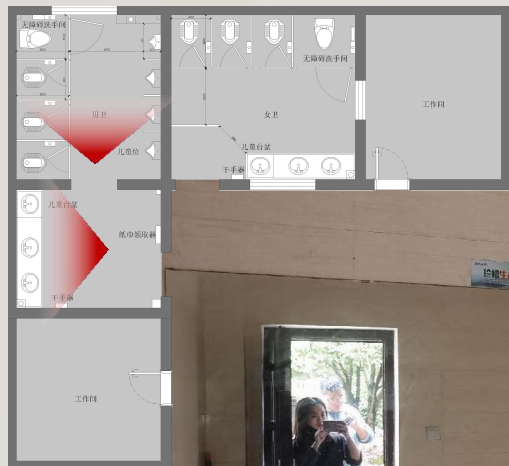


原始结构图

- 平面优化:
- ①满足A级旅游厕所标准
增设无障碍卫生间，儿童台盆，儿童小便器满足不同人群需求标准，完善旅游A级厕所配置标准
 - ②增加隐私性及美观度，玄关处增加绿植装饰造型墙，增加卫生间美观度

空间效果展示

SPACE EFFECT DISPLAY



改造前



改造后

空间效果展示

SPACE EFFECT DISPLAY



改造前



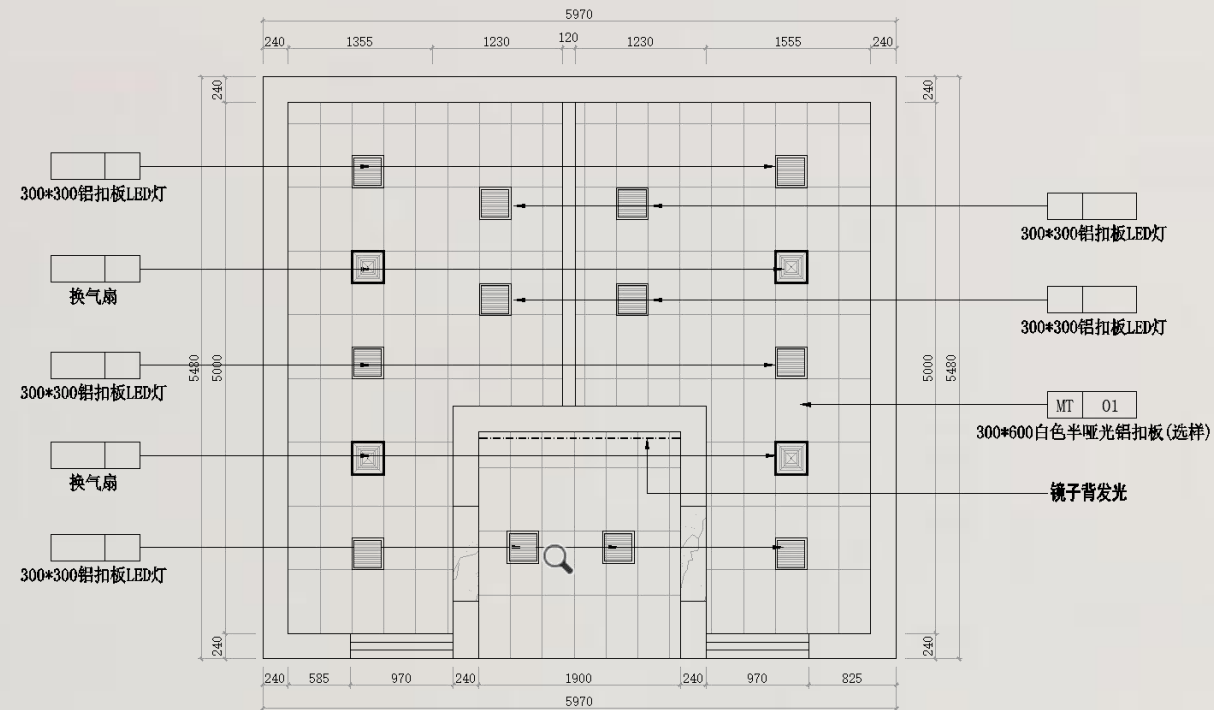
改造后



天棚.地面布置图

SOCKET BITMAP

国际园林卫生间②



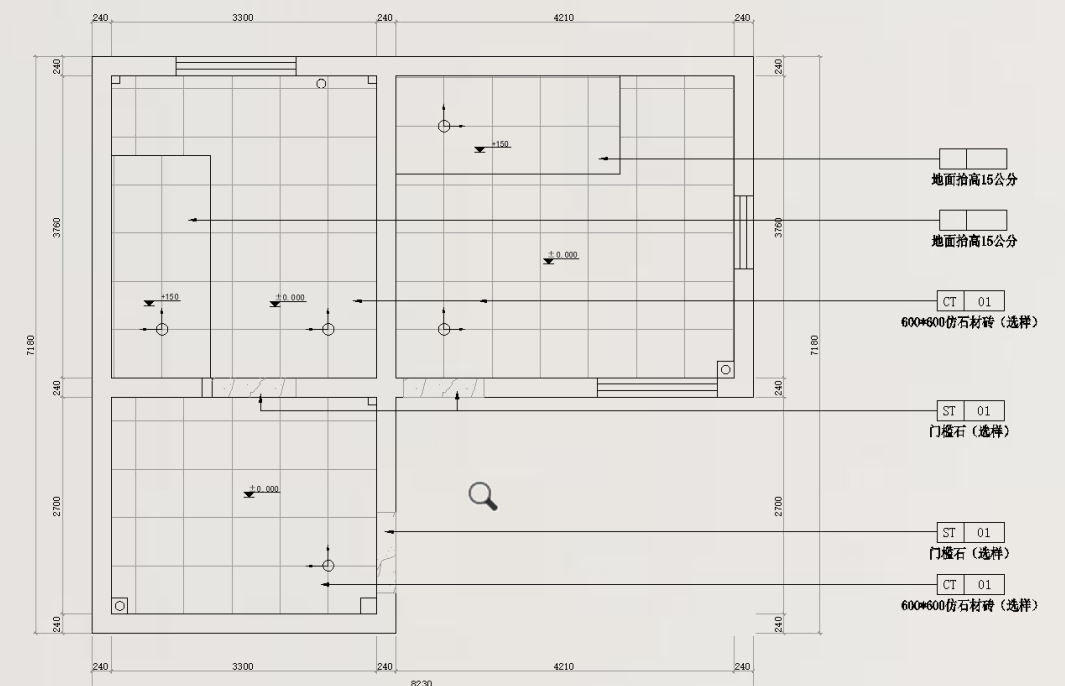
备注：扣板下吊以现场为准

湿地花谷卫生间①天花布置图

A3 SCALE 1:100

换气扇	
灯	

说明: 非得本公司之书面批准不得随意将任何部分复印,一切以图内数据所示为准。施工单位及其施工员必须在工地核对图内所示数据之准确;如发现图纸与实际施工尺寸有误差或图纸影响放样及施工,须与该项目负责设计师联系,经核实确认后方允许施工。	甲方签字:	Company Add 公司地址	Engineer Title 工程名称	DS10 设计师	QEX 审核	DATE 日期
		Relation Tel 联系电话	Drawing Name 图名	DS08 绘图	SCALE 比例	Paper No 图纸号



国际园林卫生间②地面铺砖图

A3 SCALE 1:100

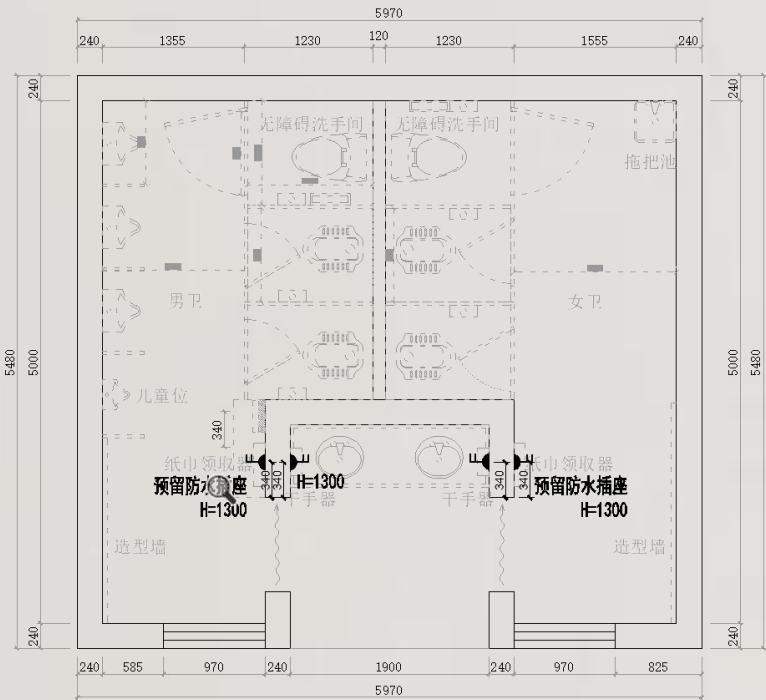
起捕点	
-----	---

说明: 非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印,一切以图内数据所示为准,施工单位及其施工工必须在工地核对图内所示数据之准确;如发现图纸与实际施工尺寸有误差或图纸影响放样及施工,须与公司该项目负责设计师联系,经核实确认后允许施工。	甲方签字:	■ Company Add 公司地址	■ Engineer Title 工程名称	■ DESIG 设计师	■ DESK 审核	■ DATE 日期
		■ Liaison Tel 联系电话	■ Drawing Name 图名	■ Scale 比例	■ Paper No 图纸号	

插座.水路点位图

SOCKET BITMAP

国际园林卫生间②



湿地花谷卫生间①插座布置图

A3 SCALE 1:100

注：插座定位以现场放样为准

说明：

非经本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印，一切以图内数据所示为准。施工单位及其施工员必须在工地核对图内所示数据之准确；如发现图纸与实际施工尺寸有误或图纸影响放样及施工，须与公司该项目负责设计师联系，经核实确认后允许施工。

甲方签字：

Company Add
公司地址

Engineer Title
工程名称

DESIGN
设计师

CHECK
审核

DATE
日期

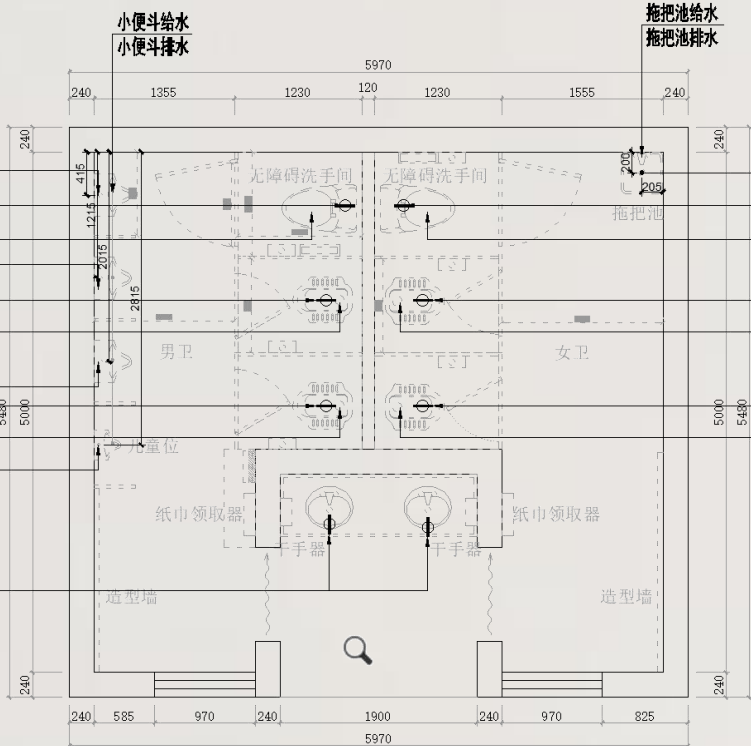
Liason Tel
联系电话

Drawing Name
图名

DATE
绘图

SCALE
比例

Page No
图纸号



湿地花谷卫生间①水路点位图

A3 SCALE 1:100

说明：

非经本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印，一切以图内数据所示为准。施工单位及其施工员必须在工地核对图内所示数据之准确；如发现图纸与实际施工尺寸有误或图纸影响放样及施工，须与公司该项目负责设计师联系，经核实确认后允许施工。

甲方签字：

Company Add
公司地址

Engineer Title
工程名称

DESIGN
设计师

CHECK
审核

DATE
日期

Liason Tel
联系电话

Drawing Name
图名

DATE
绘图

SCALE
比例

Page No
图纸号

END



楠珠里装饰

重庆园博园2022年园区卫生间维修改造工程方案设计图

CHONGQING · GARDEN EXPO GARDEN TOILET RENOVATION INTERIOR DESIGN PROJECT

施工地点：③企业园卫生间

单位名称：重庆楠珠里装饰工程有限公司

时间：2022年05月



CONTENT | 目录

01	PART ONE . 第一部分 项目分析 区域点位 . 现场情况 .
02	PART TWO . 第二部分 装修升级 平面改造图 . 空间效果展示 . 天棚地面布置图 . 插座水路点位图 .

区域点位

DESIGN STYLE



各地图移动端信息显示

7个厕所区域点位



指示标牌



工作人员

根据官网信息可得 峰值期日均接待1.68w人次
按照现有厕所数量，每个厕所日均使用300-400人次



问题①

：给排水
线路老旧
且裸露在
外易形成
安全隐患

外观照片

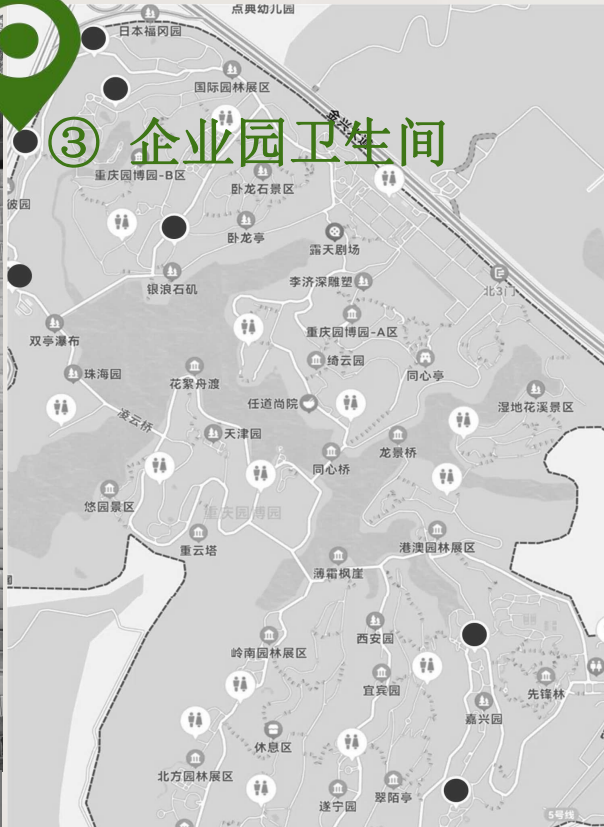


内部照片



问题②：

内部装修老旧
且部分设施陈
旧导致闲置



③ 企业园卫生间

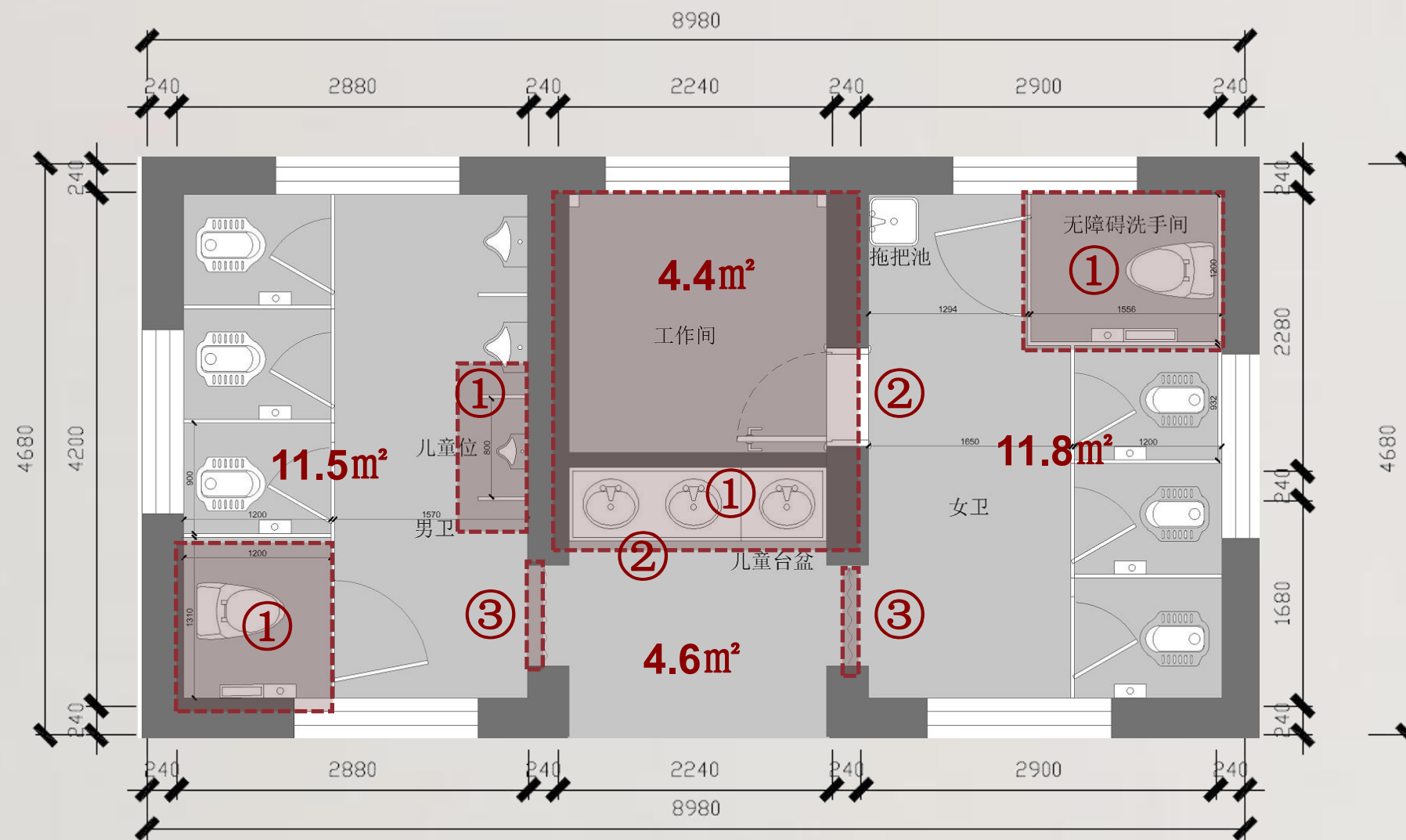
现场照片

企业园卫生间 ③

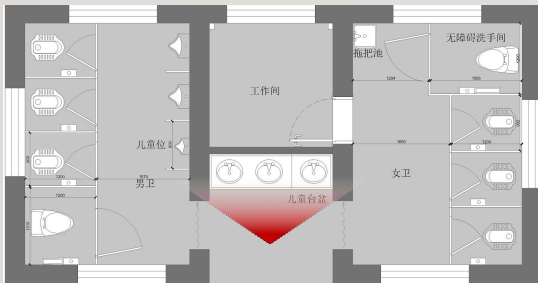
ORIGINAL STRUCTURE DIAGRAM

[illegible]

③增加隐私性及美观度，入口处增加布帘



平面方案一 建筑面积:42m²



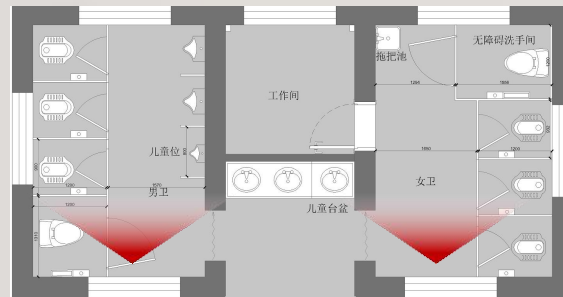
改造前



改造后

空间效果展示

SPACE EFFECT DISPLAY



改造前

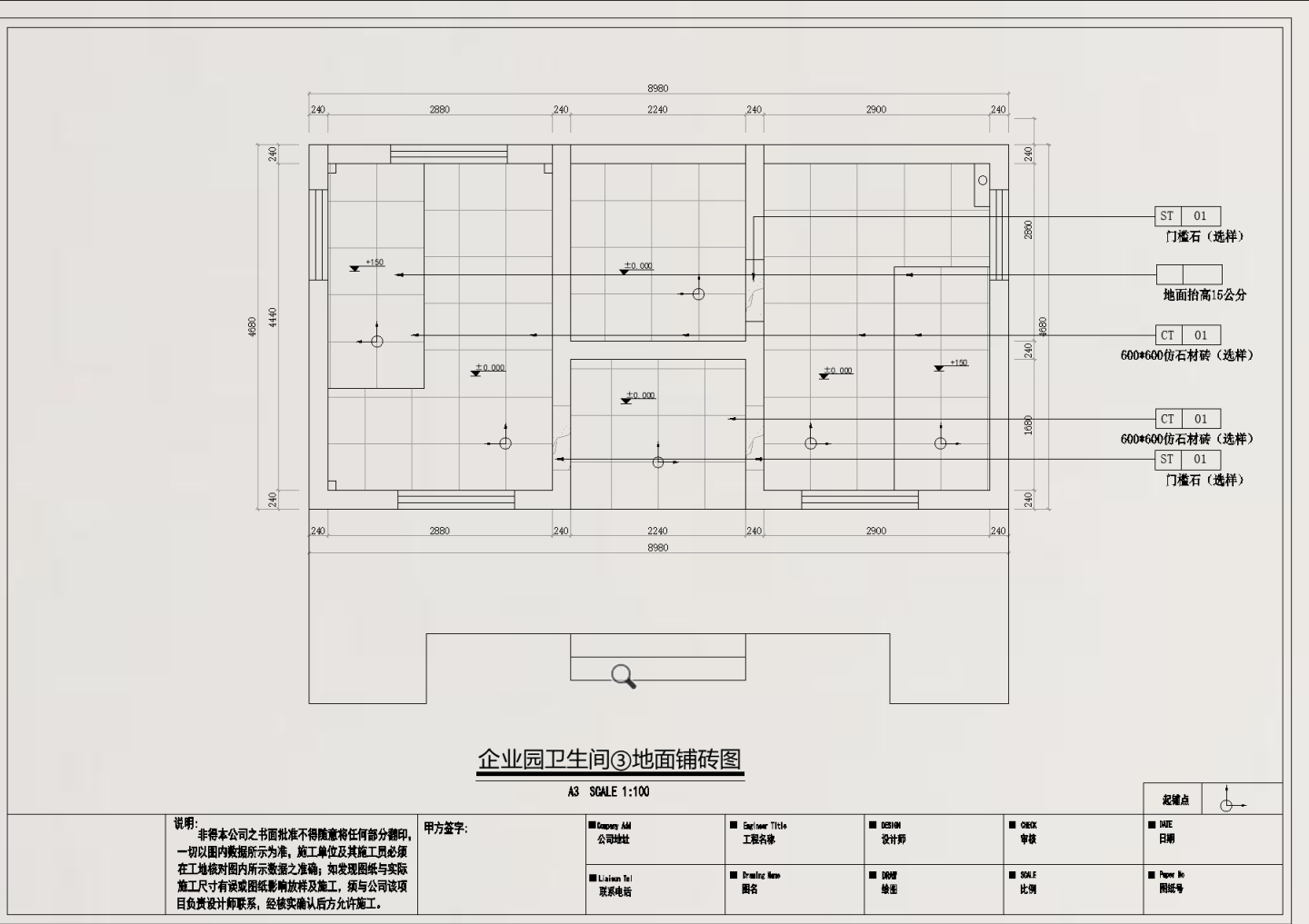
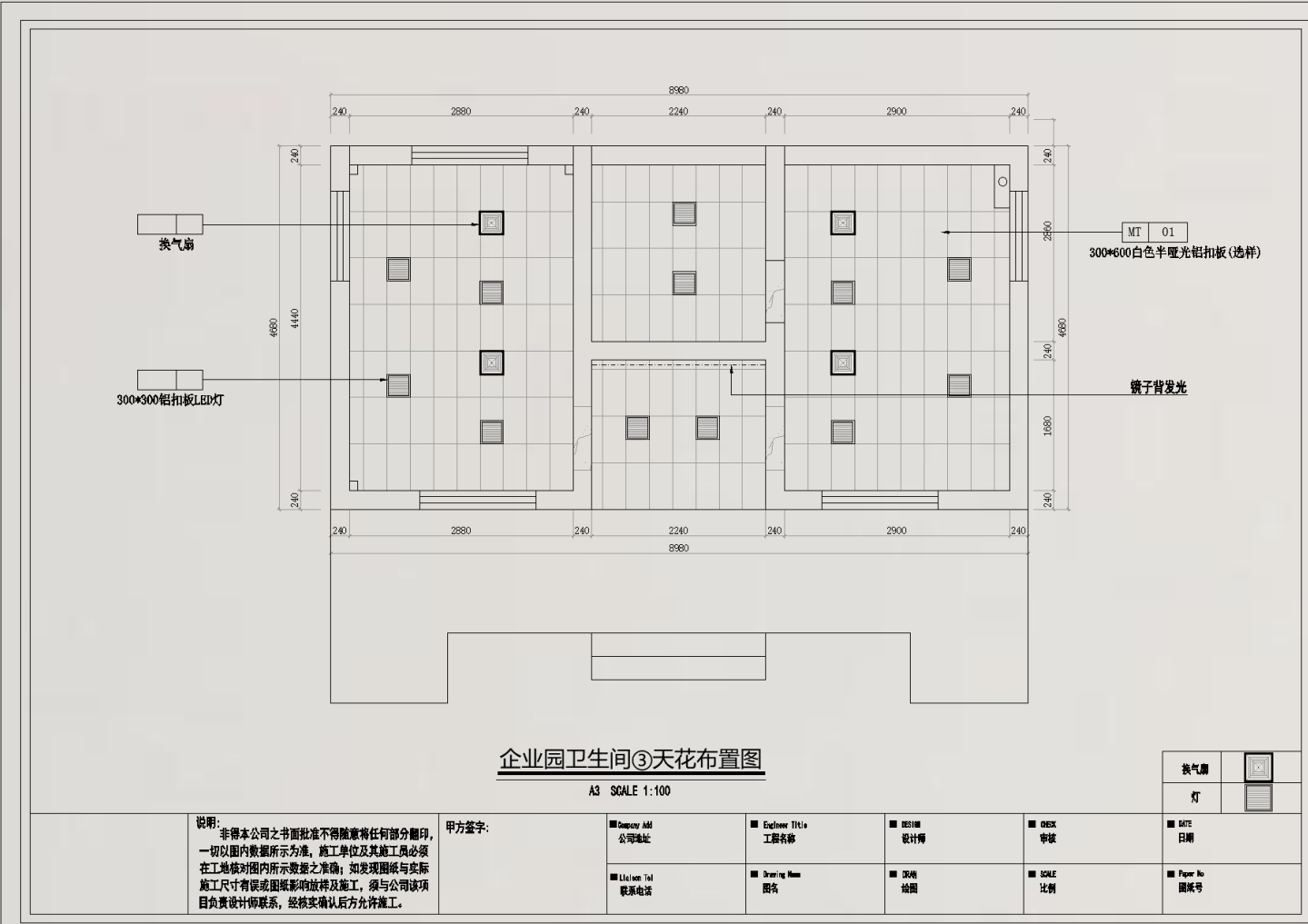


改造后

天棚.地面布置图

SOCKET BITMAP

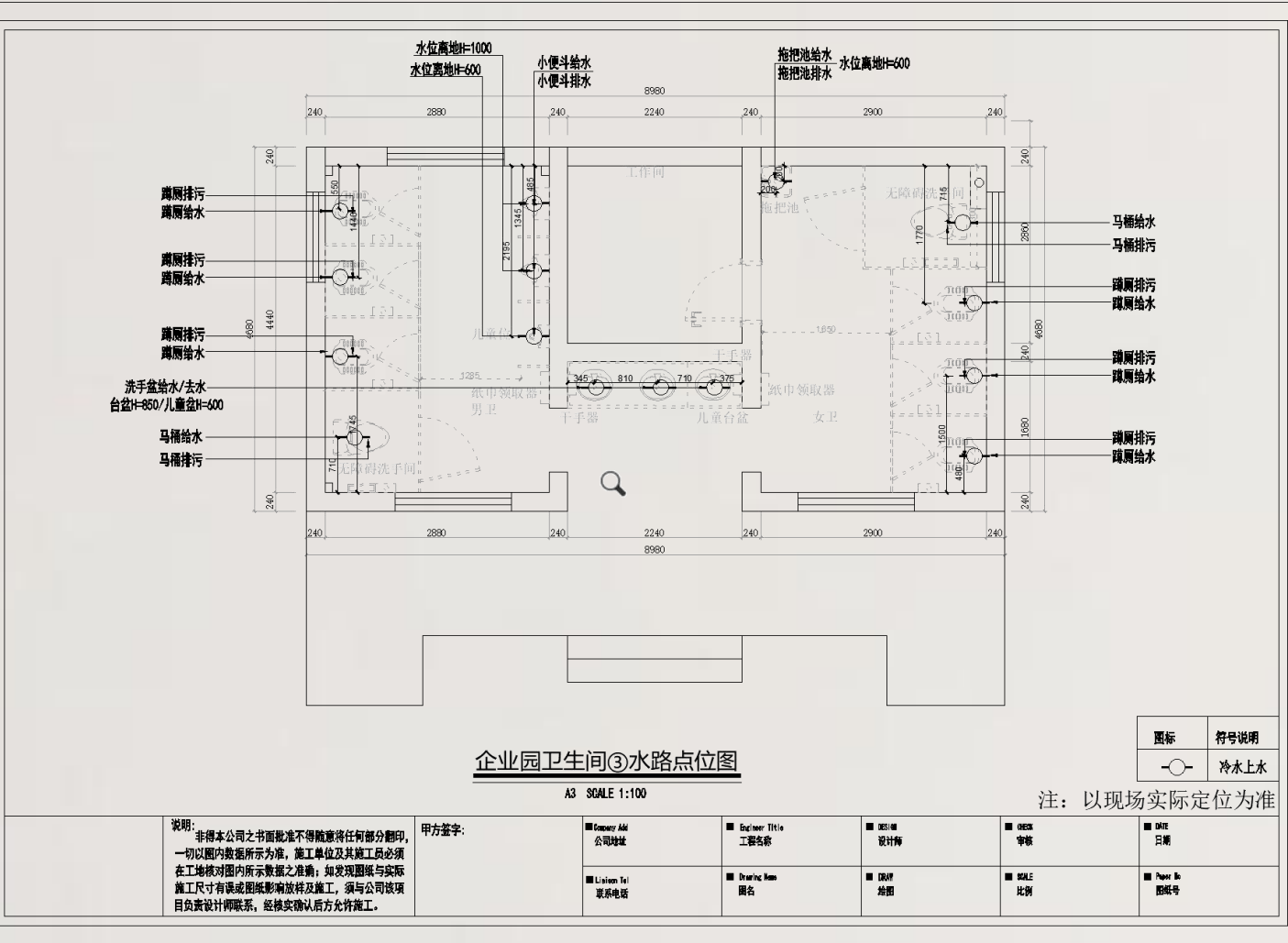
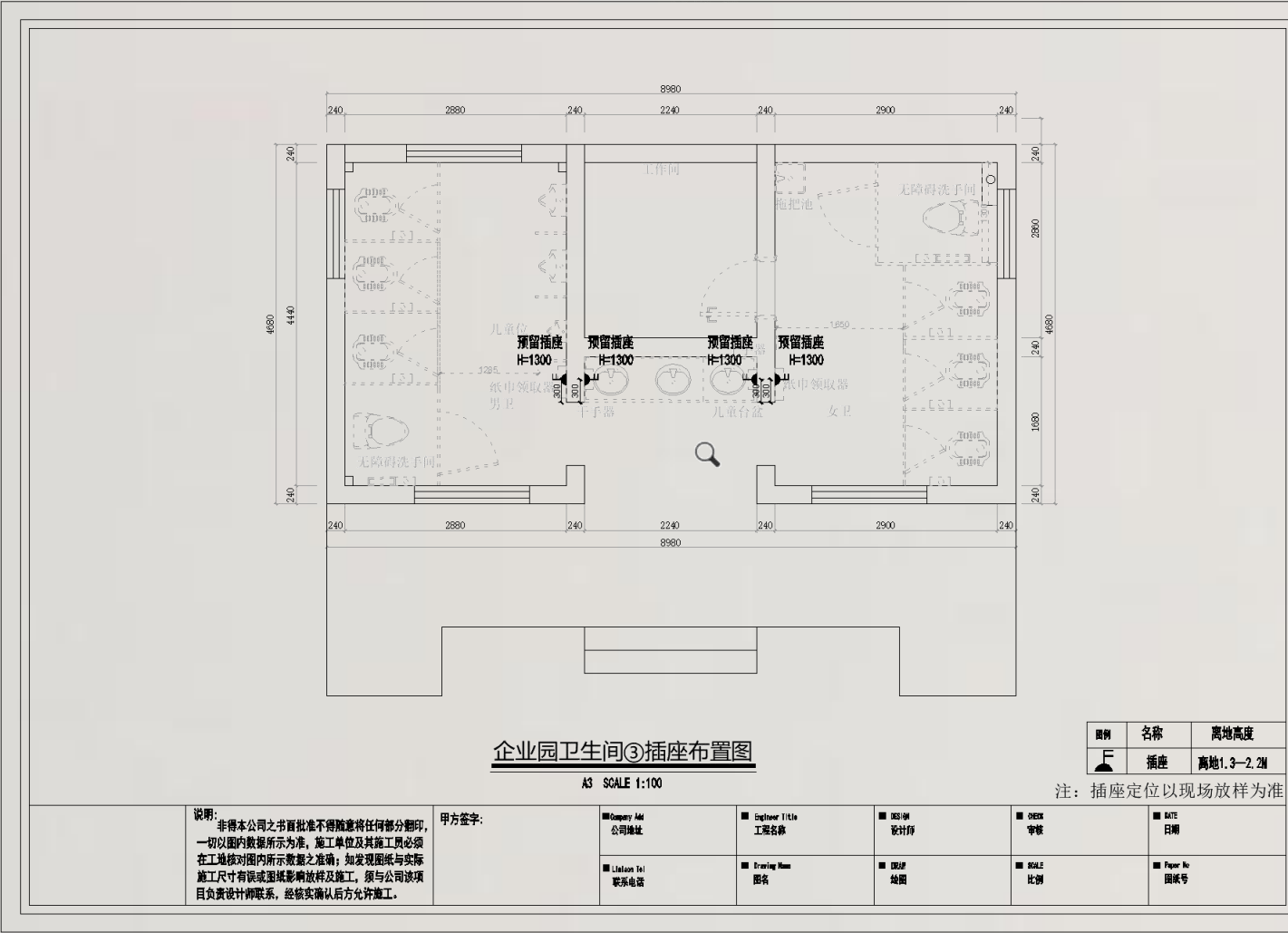
企业园卫生间③



插座.水路点位图

SOCKET BITMAP

企业园卫生间③



END



楠珠里装饰

重庆园博园2022年园区卫生间维修改造工程方案设计图

CHONGQING · GARDEN EXPO GARDEN TOILET RENOVATION INTERIOR DESIGN PROJECT

施工地点：④西门充电场卫生间

单位名称：重庆楠珠里装饰工程有限公司

时间：2022年05月



CONTENT | 目录

01	PART ONE . 第一部分 项目分析 区域点位 . 现场情况 .
02	PART TWO . 第二部分 装修升级 平面改造图 . 空间效果展示 . 天棚地面布置图 . 插座水路点位图 .

区域点位

DESIGN STYLE



各地图移动端信息显示

7个厕所区域点位



指示标牌

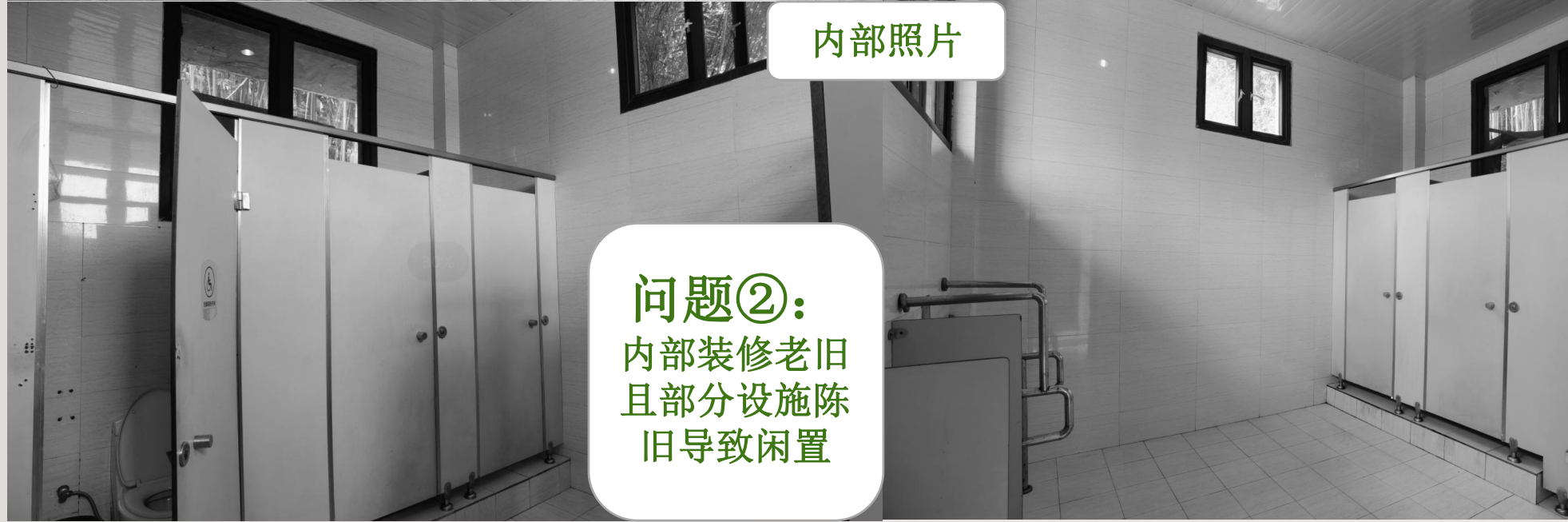


工作人员

根据官网信息可得 峰值期日均接待1.68w人次
按照现有厕所数量，每个厕所日均使用300-400人次



外观照片



内部照片

问题②：
内部装修老旧
且部分设施陈
旧导致闲置

问题①：
空间利用率不高，
缺少工作间



④ 西门充电场卫生间

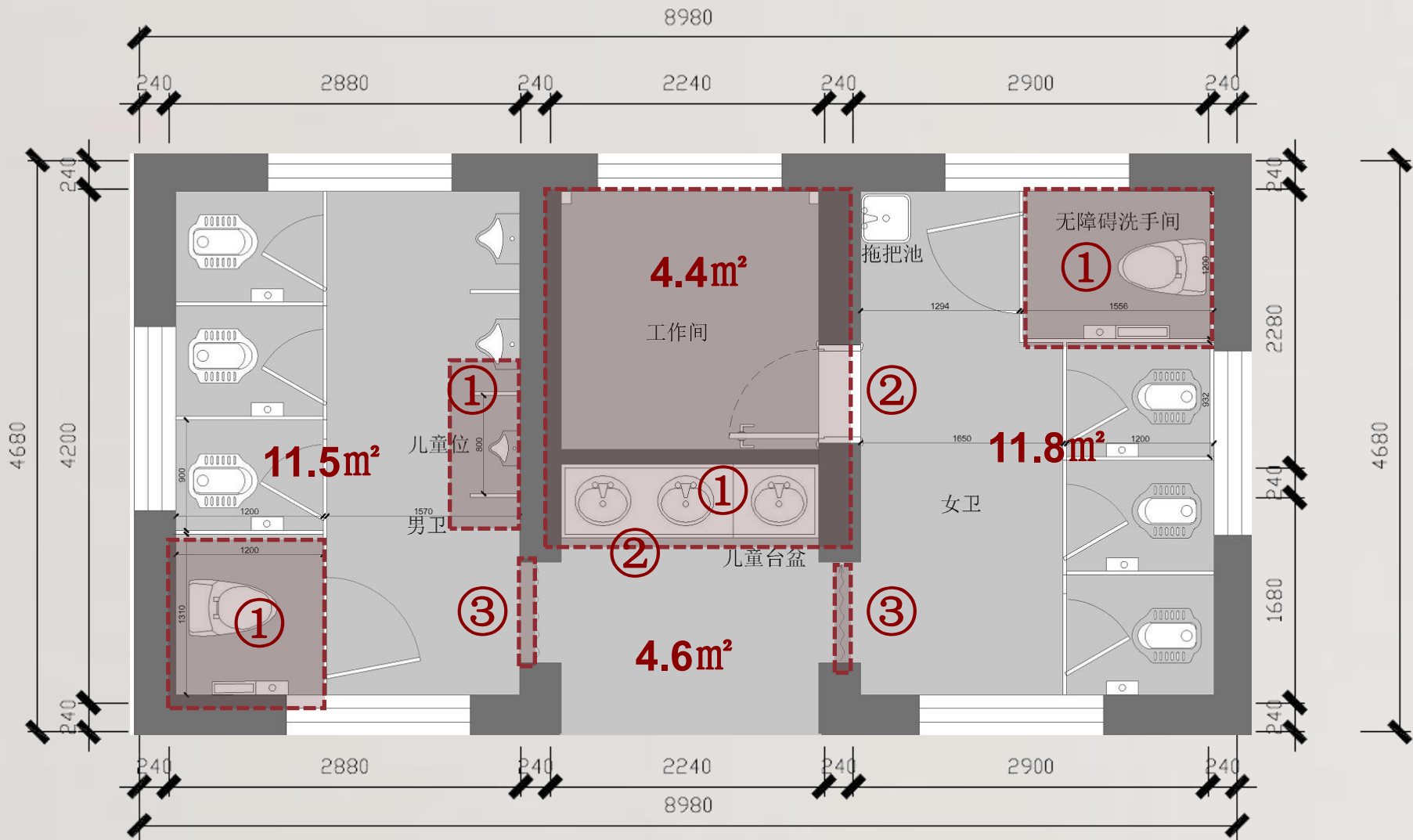
现场照片

西门充电场卫生间④

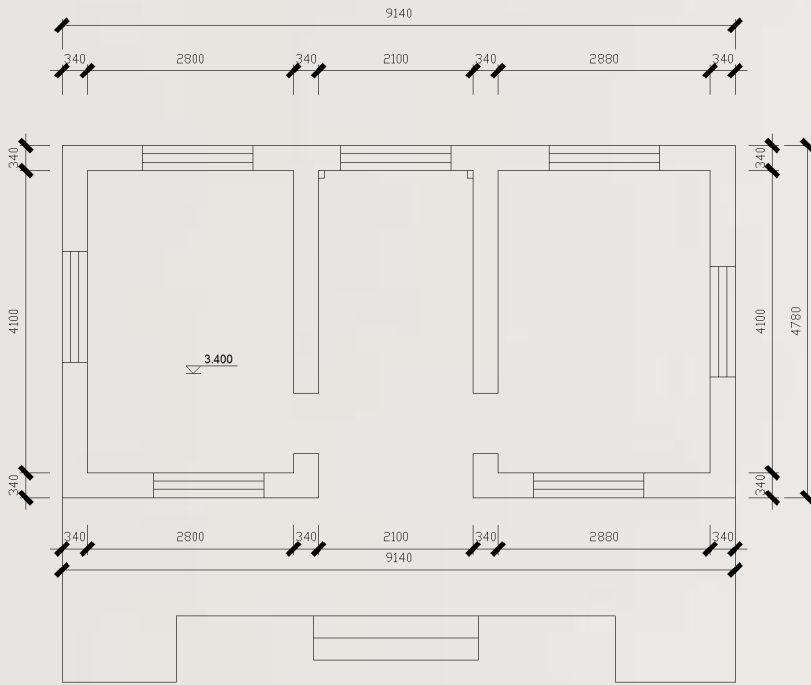
平面改造图

ORIGINAL STRUCTURE DIAGRAM

西门充电场卫生间④



平面方案一 建筑面积:43.6m²



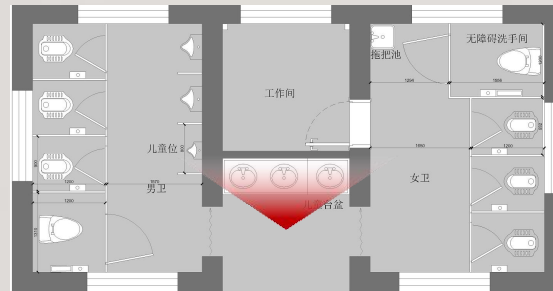
原始结构图

平面优化:

- ①满足A级旅游厕所标准
增设无障碍卫生间，儿童台盆，儿童小便器满足不同人群需求标准，完善旅游A级厕所配置标准
- ②保证洗手台盆的完整性，改变工作间入口的方式
- ③增加隐私性及美观度，入口处增加布帘

空间效果展示

SPACE EFFECT DISPLAY



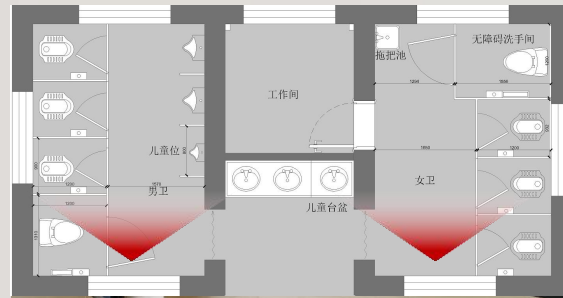
改造前



改造后

空间效果展示

SPACE EFFECT DISPLAY



改造前

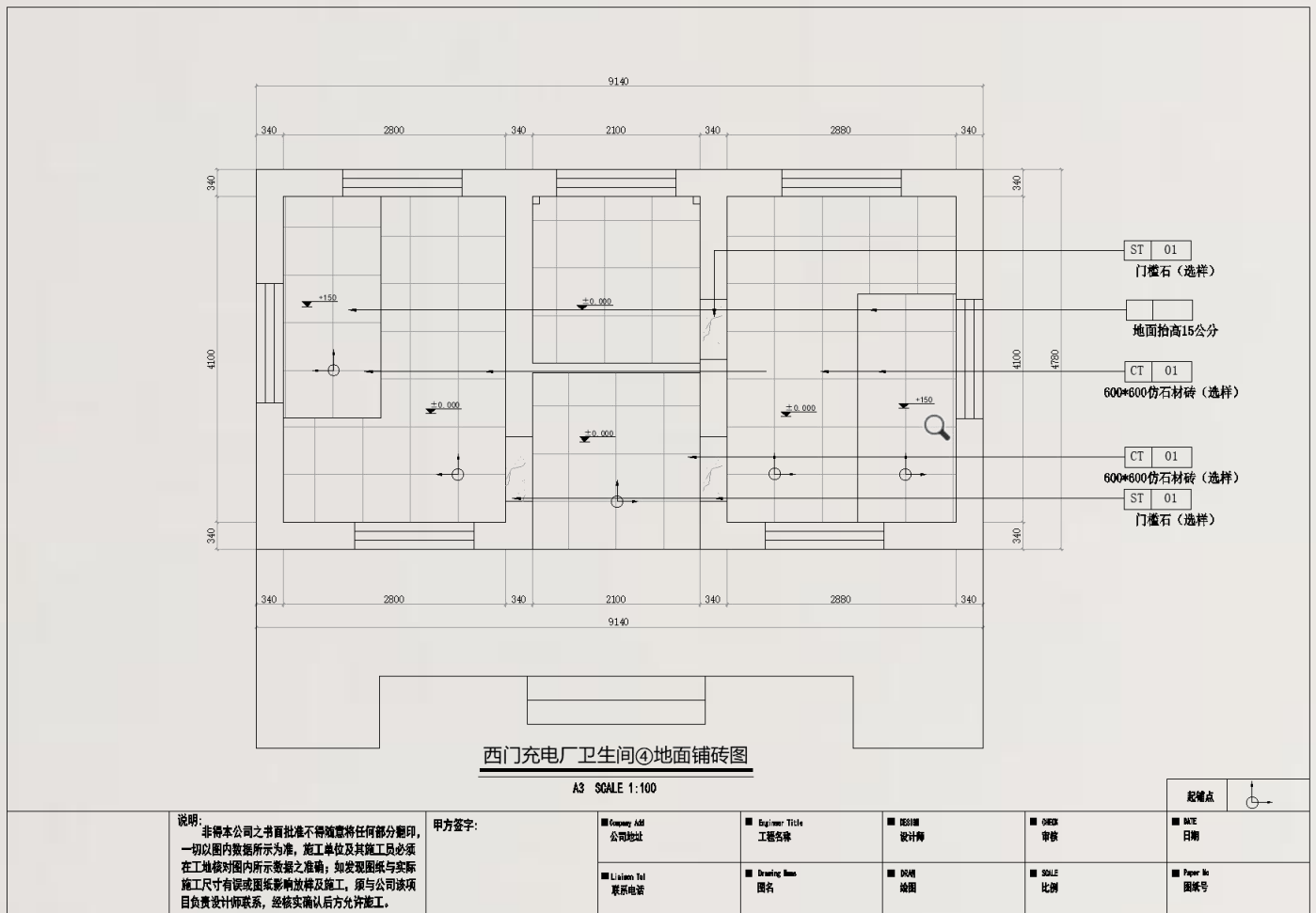
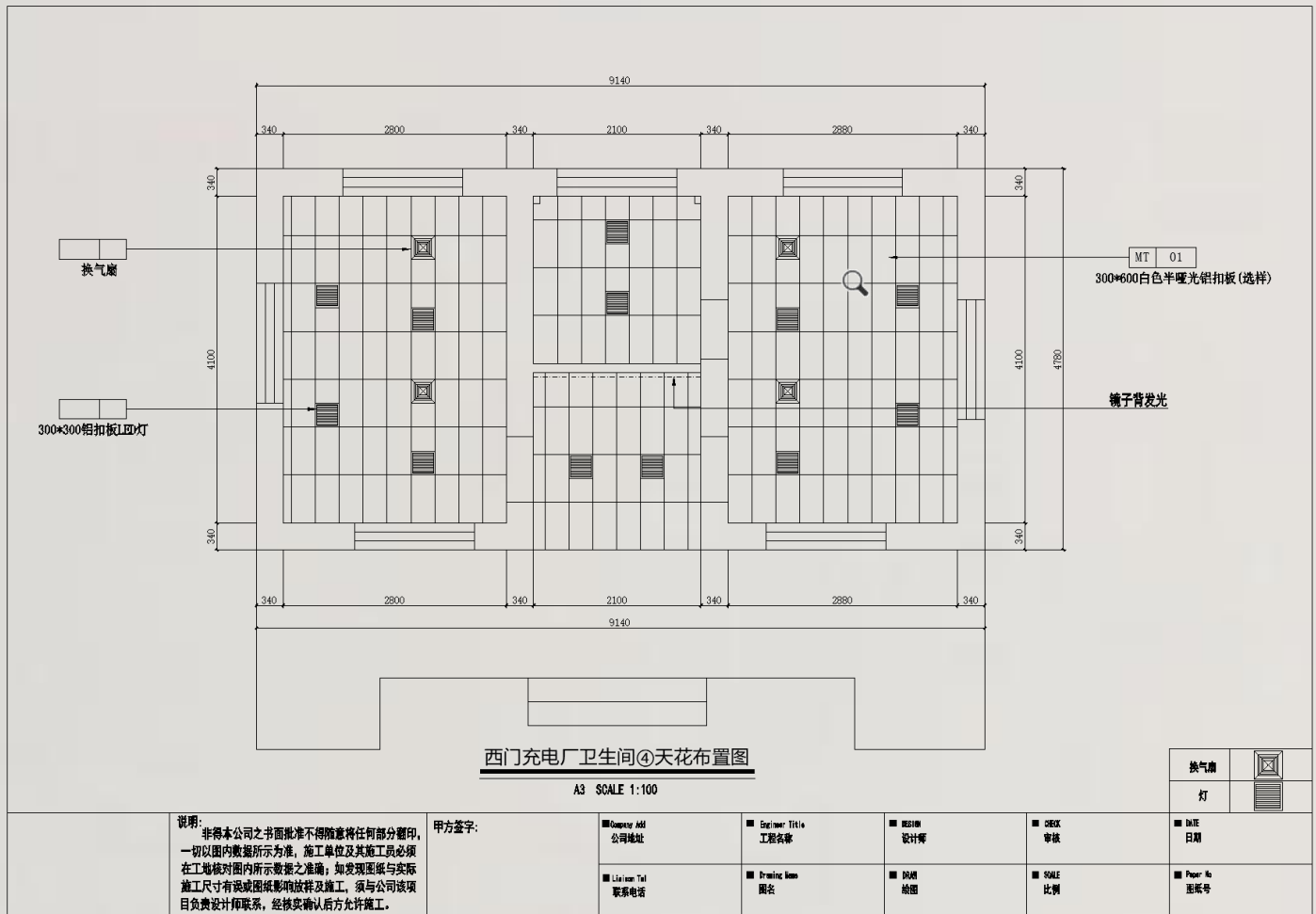


改造后

天棚.地面布置图

SOCKET BITMAP

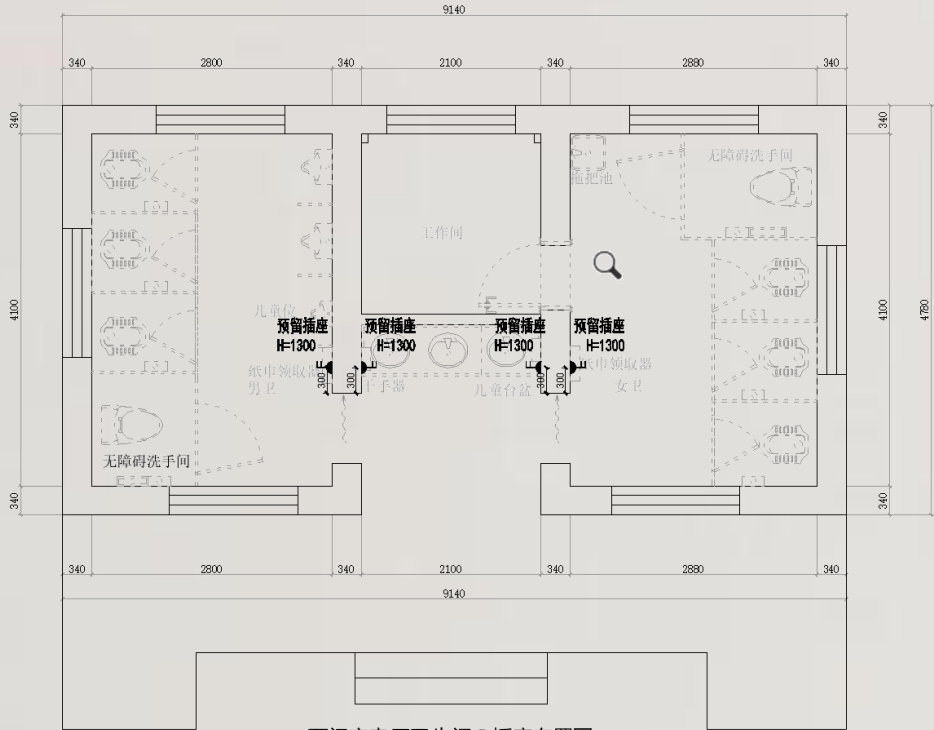
西门充电场卫生间④



插座.水路点位图

SOCKET BITMAP

西门充电场卫生间④



西门充电厂卫生间④插座布置图

A3 SCALE 1:100

图例	名称	离地高度
	插座	离地1.3—2.2M

注：插座定位以现场放样为准

说明：非经本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印，一切以图内数据所示为准。施工单位及其施工员必须在工地核对图内所示数据之准确；如发现图纸与实际施工尺寸有误差或图纸影响放样及施工，须与公司该项目负责设计师联系，经核实确认后方允许施工。

甲方签字：

Company Add

公司地址

Engineer Title

工程名称

DESIGN

设计师

CHECK

审核

DATE

日期

Project No

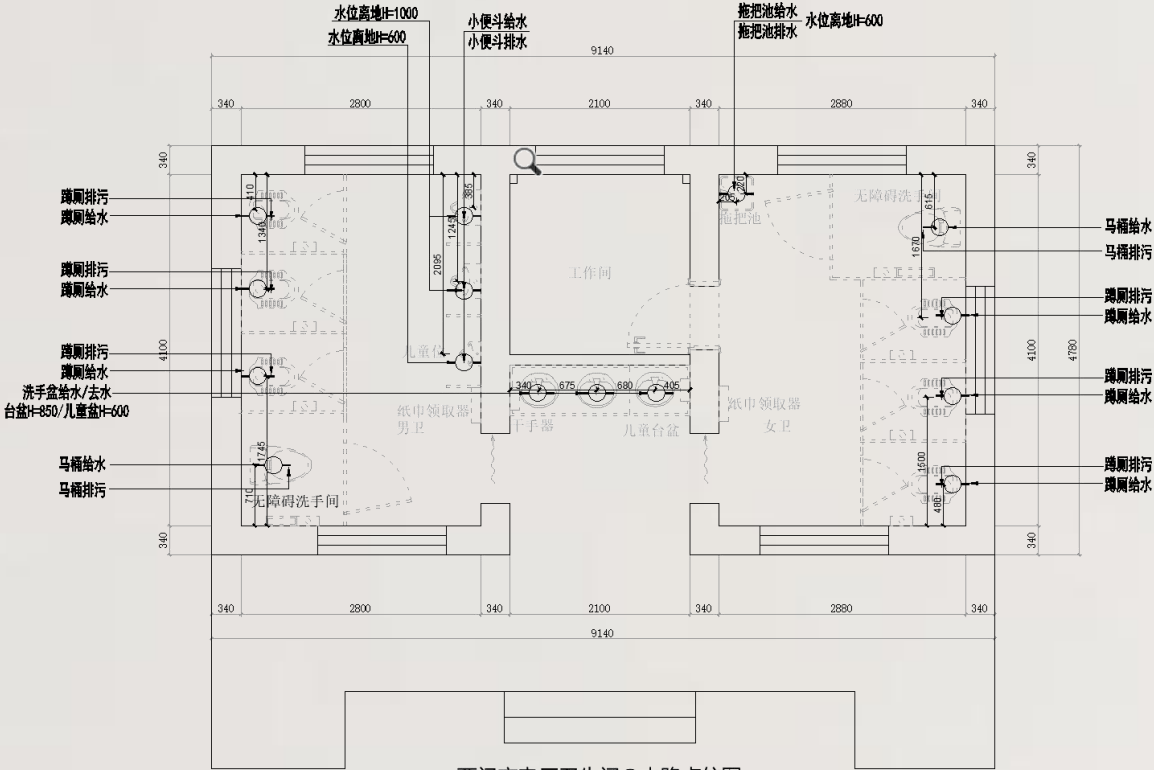
图名

Scale

比例

Sheet No

图张号



西门充电厂卫生间④水路点位图

A3 SCALE 1:100

图例	符号说明
	冷水/热水

注：以现场实际定位为准

说明：非经本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印，一切以图内数据所示为准。施工单位及其施工员必须在工地核对图内所示数据之准确；如发现图纸与实际施工尺寸有误差或图纸影响放样及施工，须与公司该项目负责设计师联系，经核实确认后方允许施工。

甲方签字：

Company Add

公司地址

Engineer Title

工程名称

DESIGN

设计师

CHECK

审核

DATE

日期

Project No

图名

Scale

比例

Sheet No

图张号

END



楠珠里装饰

重庆园博园2022年园区卫生间维修改造工程方案设计图

CHONGQING · GARDEN EXPO GARDEN TOILET RENOVATION INTERIOR DESIGN PROJECT

施工地点：⑤卧龙石卫生间

单位名称：重庆楠珠里装饰工程有限公司

时间：2022年05月



CONTENT | 目录

01	PART ONE	· 第一部分 项目分析 区域点位 · 现场情况 ·
02	PART TWO	· 第二部分 装修升级 平面改造图 · 空间效果展示 · 天棚地面布置图 · 插座水路点位图 ·

区域点位

DESIGN STYLE



各地图移动端信息显示

7个厕所区域点位



指示标牌



工作人员

根据官网信息可得 峰值期日均接待1.68w人次
按照现有厕所数量，每个厕所日均使用300-400人次



外观照片

问题①

：给排水线，电线老旧且裸露在外易形成安全隐患



内部照片

问题②：

内部装修老旧且部分设施陈旧导致闲置



问题③

：空间利用率不高，缺少工作间



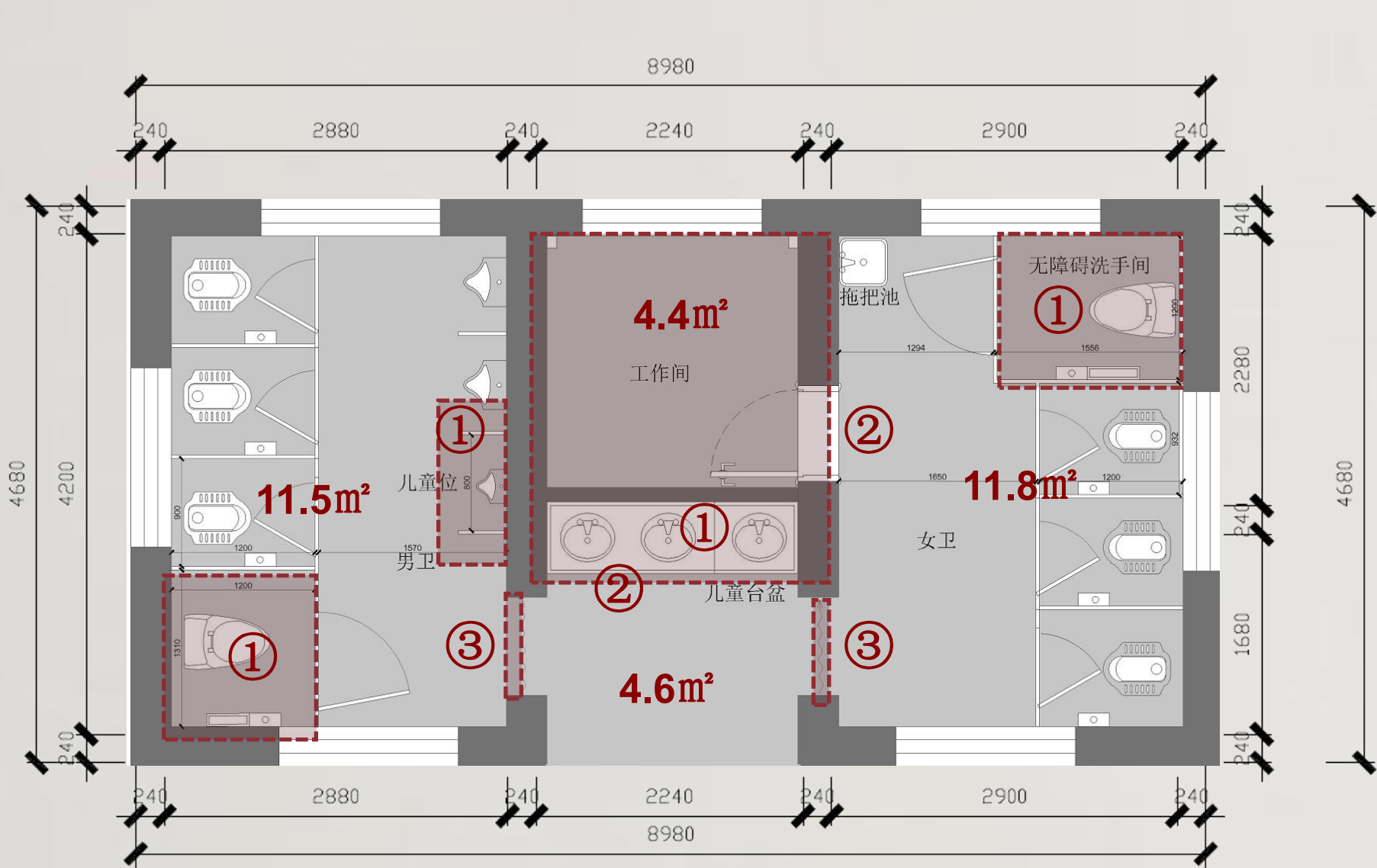
现场照片

卧龙石卫生间⑤

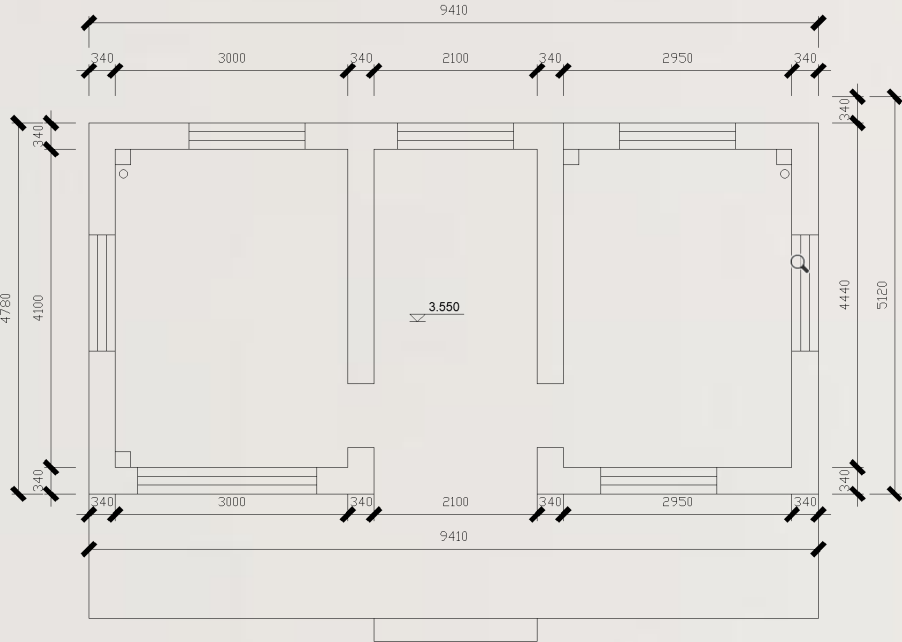
平面改造图

ORIGINAL STRUCTURE DIAGRAM

卧龙石卫生间⑤



平面方案一 建筑面积:44.9m²

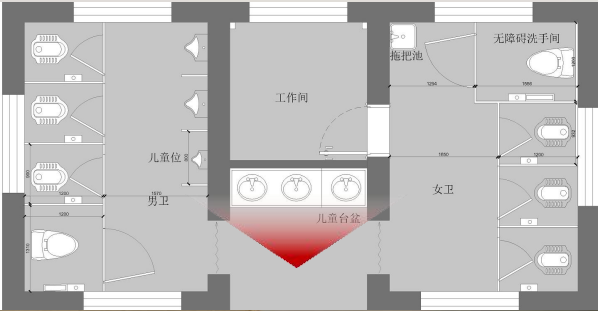


原始结构图

- 平面优化:
- ①满足A级旅游厕所标准
增设无障碍卫生间，儿童小便器满足不同人群需求标准，完善旅游A级厕所配置标准
 - ②保证洗手台盆的完整性，改变工作间入口的方式
 - ③增加隐私性及美观度，入口处增加布帘

空间效果展示

SPACE EFFECT DISPLAY



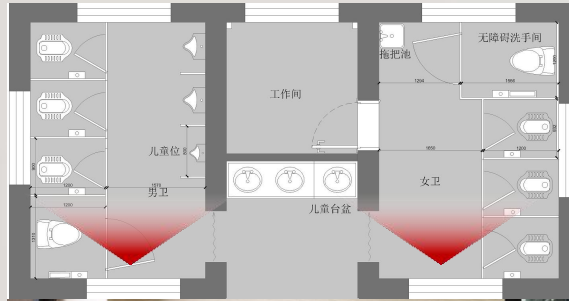
改造前



改造后

空间效果展示

SPACE EFFECT DISPLAY



改造前

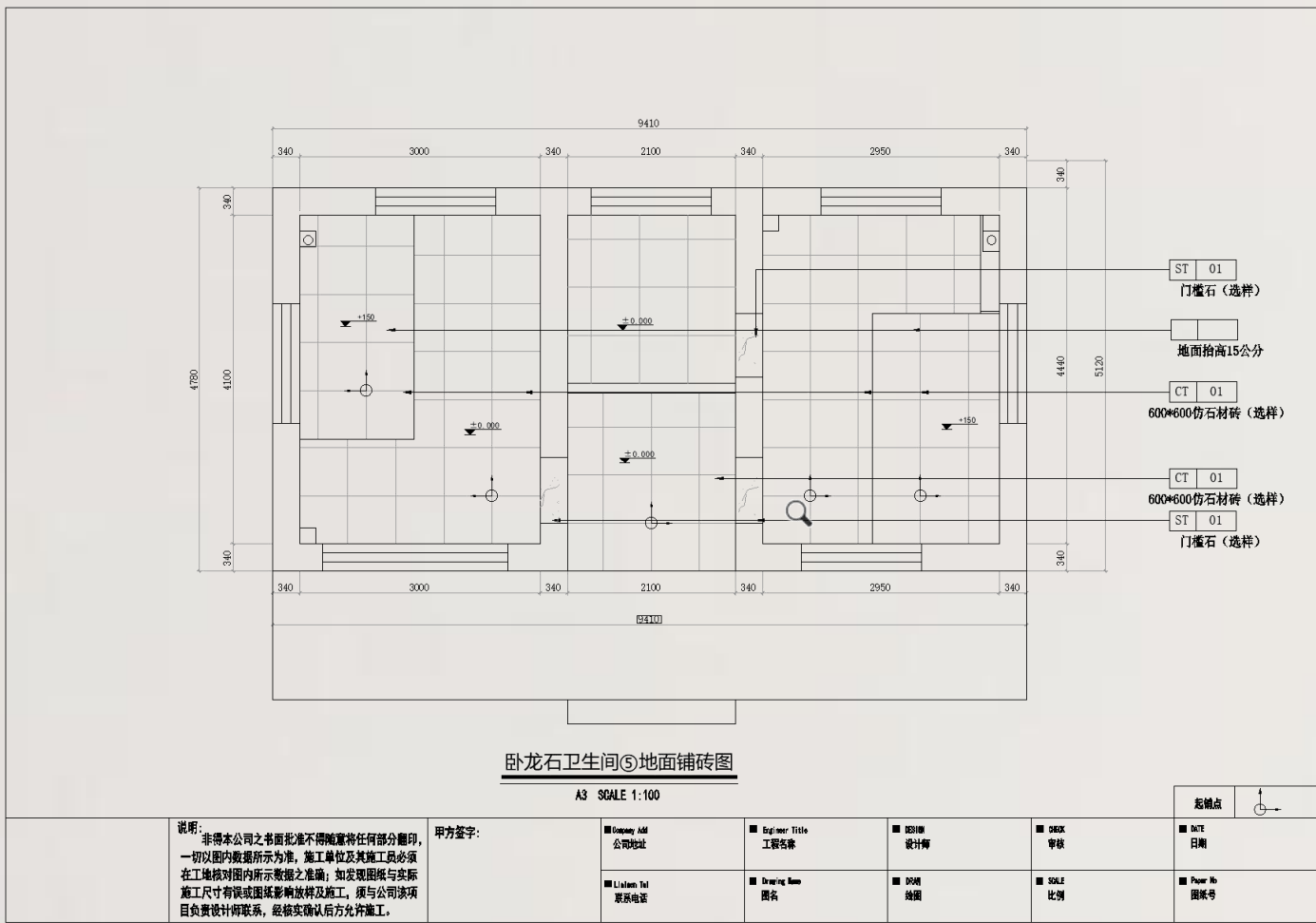
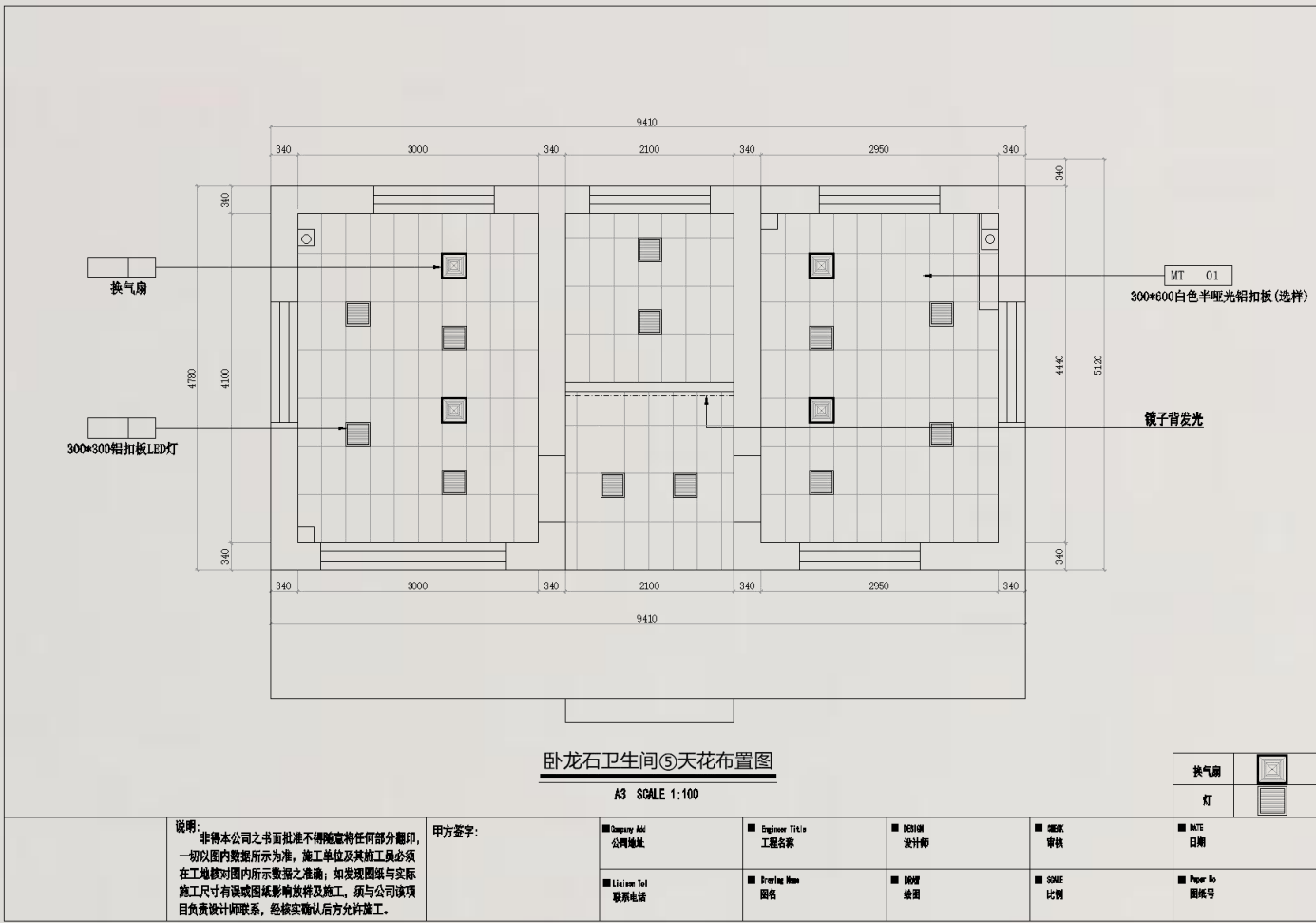


改造后

天棚.地面布置图

SOCKET BITMAP

卧龙石卫生间⑤



SOCKET BITMAP

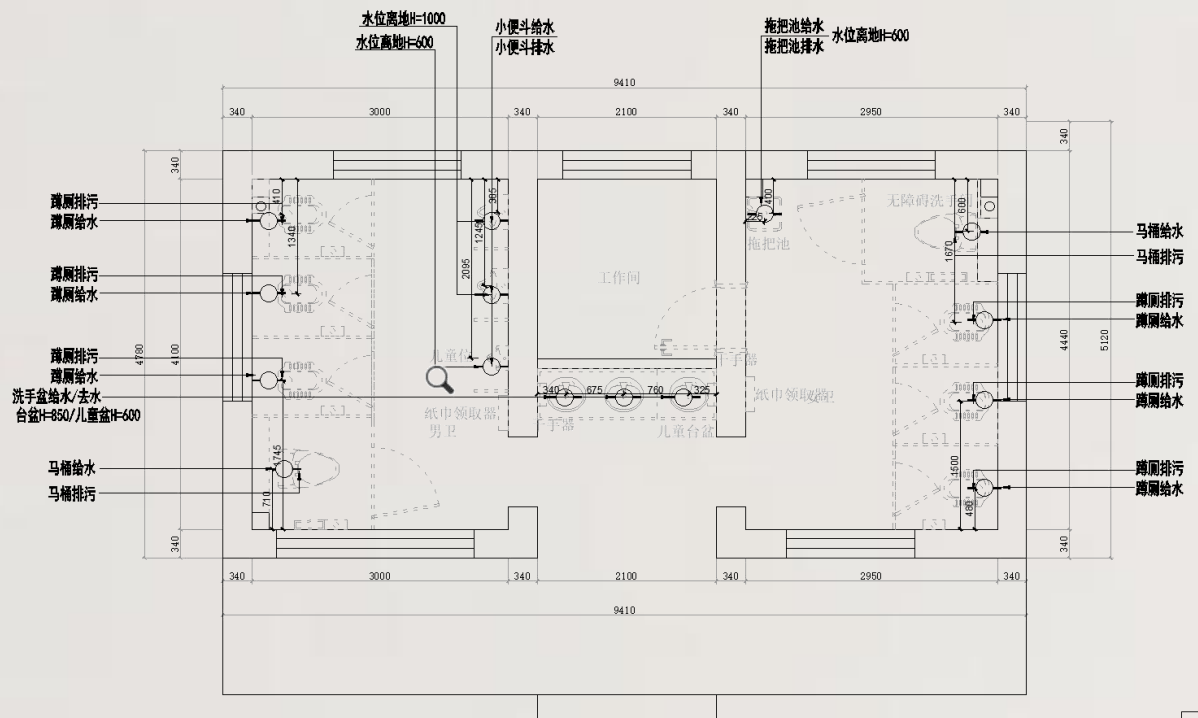
Figure 1 is a detailed architectural plan of the first-floor toilet layout. The overall dimensions are 1780mm in width and 9410mm in length. The layout is symmetrical around a central corridor (9410mm wide). On each side of the corridor, there is a toilet wing. Each wing contains a '无障碍洗手间' (Barrier-free toilet), a '儿童台盆' (Children's sink), and a '工作间' (Work room). The layout includes various fixtures like sinks, toilets, and storage units, with dimensions for each section and overall area.

A3 SCALE 1:100

注：插座定位以现场放样为准

甲方签字:

■ Company Add 公司地址	■ Engineer Title 工程名称	■ DESIGN 设计师	■ CHECK 审核	■ DATE 日期
■ Liaison Tel 联系电话	■ Drawing Name 图名	■ DRAW 绘图	■ SCALE 比例	■ Paper No 图样号



A3 SCALE 1:100

注：以现场实际定位为准

甲方签字:

Company Add 公司地址	Engineer Title 工程名称	DESIGN 设计师	CHECK 审核	DATE 日期
Liason Tel 联系电话	Drawing Name 图名	SECTION 剖面	SCALE 比例	Paper No 图样号

END



楠珠里装饰

重庆园博园2022年园区卫生间维修改造工程方案设计图

CHONGQING · GARDEN EXPO GARDEN TOILET RENOVATION INTERIOR DESIGN PROJECT

施工地点：⑥南京园卫生间

单位名称：重庆楠珠里装饰工程有限公司

时间：2022年05月



CONTENT | 目录

01	PART ONE . 第一部分 项目分析 区域点位 . 现场情况 .
02	PART TWO . 第二部分 装修升级 平面改造图 . 空间效果展示 . 天棚地面布置图 . 插座水路点位图 .

区域点位

DESIGN STYLE



各地图移动端信息显示

7个厕所区域点位



指示标牌



工作人员

根据官网信息可得 峰值期日均接待1.68w人次
按照现有厕所数量，每个厕所日均使用300-400人次



外观照片



内部照片

问题②：
内部装修老旧
且部分设施陈
旧导致闲置



⑥ 南京园卫生间



问题①
： 给排水
线路老旧
且裸露在
外易形成
安全隐患



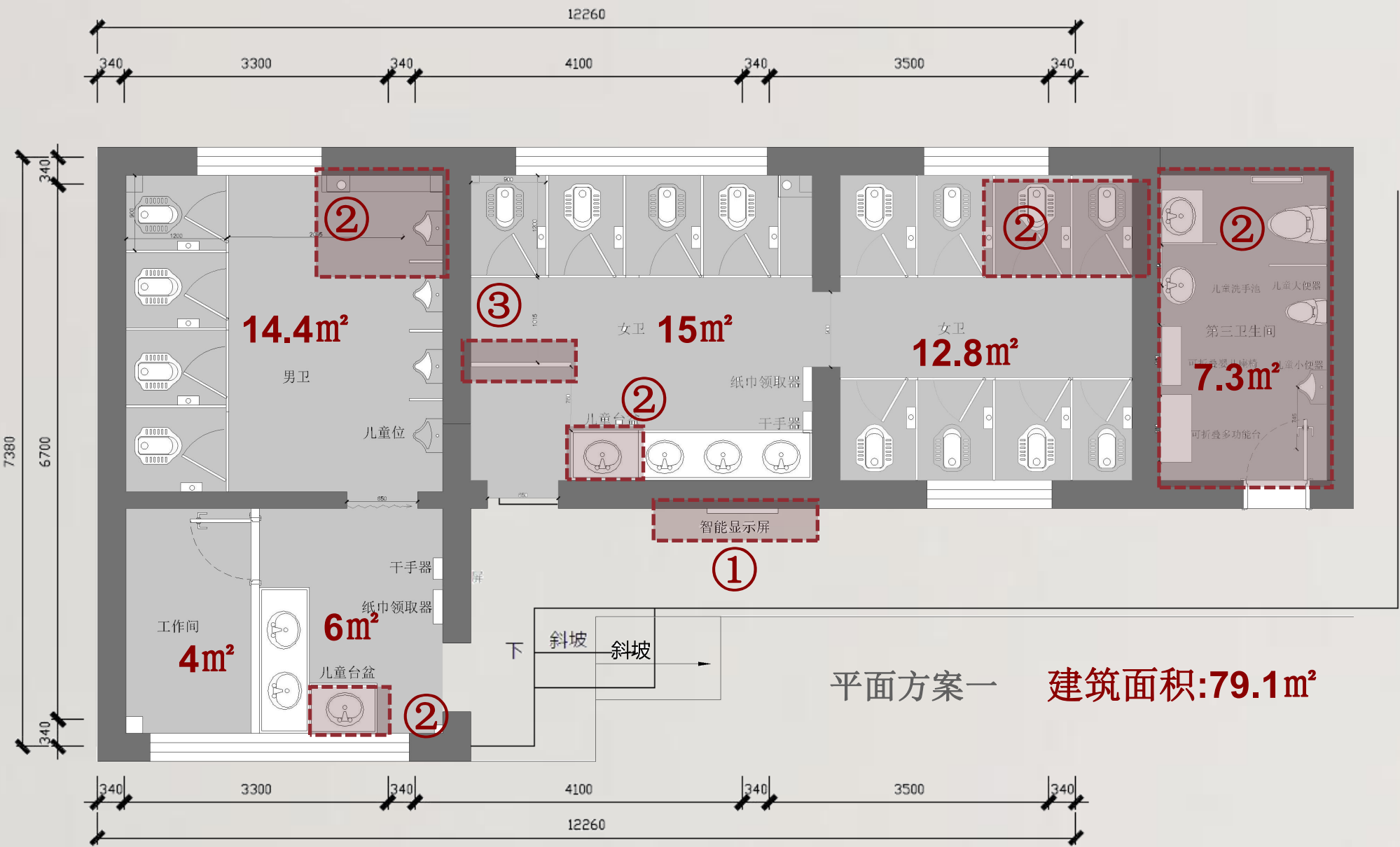
现场照片

南京园卫生间⑥

平面改造图

ORIGINAL STRUCTURE DIAGRAM

南京园智慧卫生间⑥

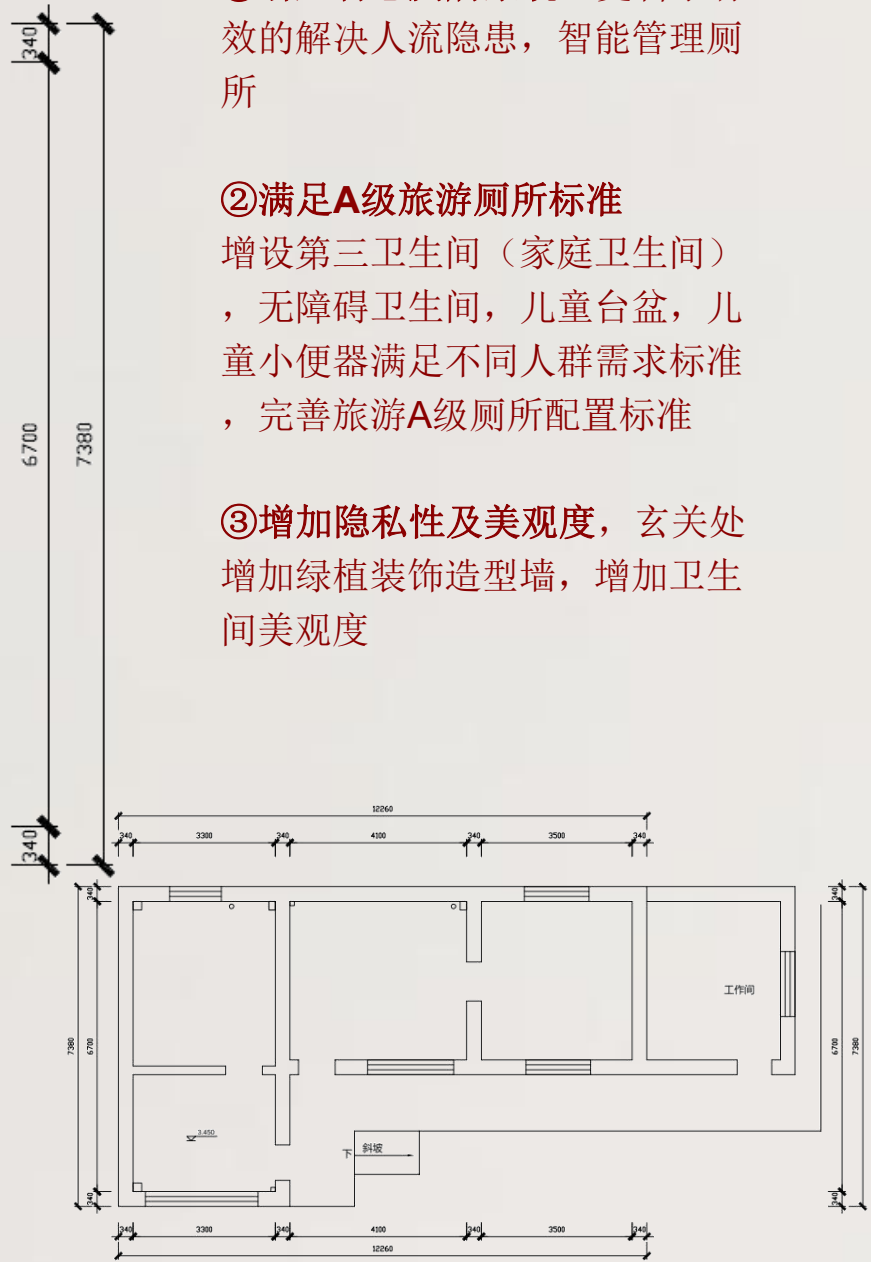


平面优化:

①引入智慧厕所系统, 更科学有效的解决人流隐患, 智能管理厕所

②满足A级旅游厕所标准
增设第三卫生间(家庭卫生间), 无障碍卫生间, 儿童台盆, 儿童小便器满足不同人群需求标准, 完善旅游A级厕所配置标准

③增加隐私性及美观度, 玄关处增加绿植装饰造型墙, 增加卫生间美观度

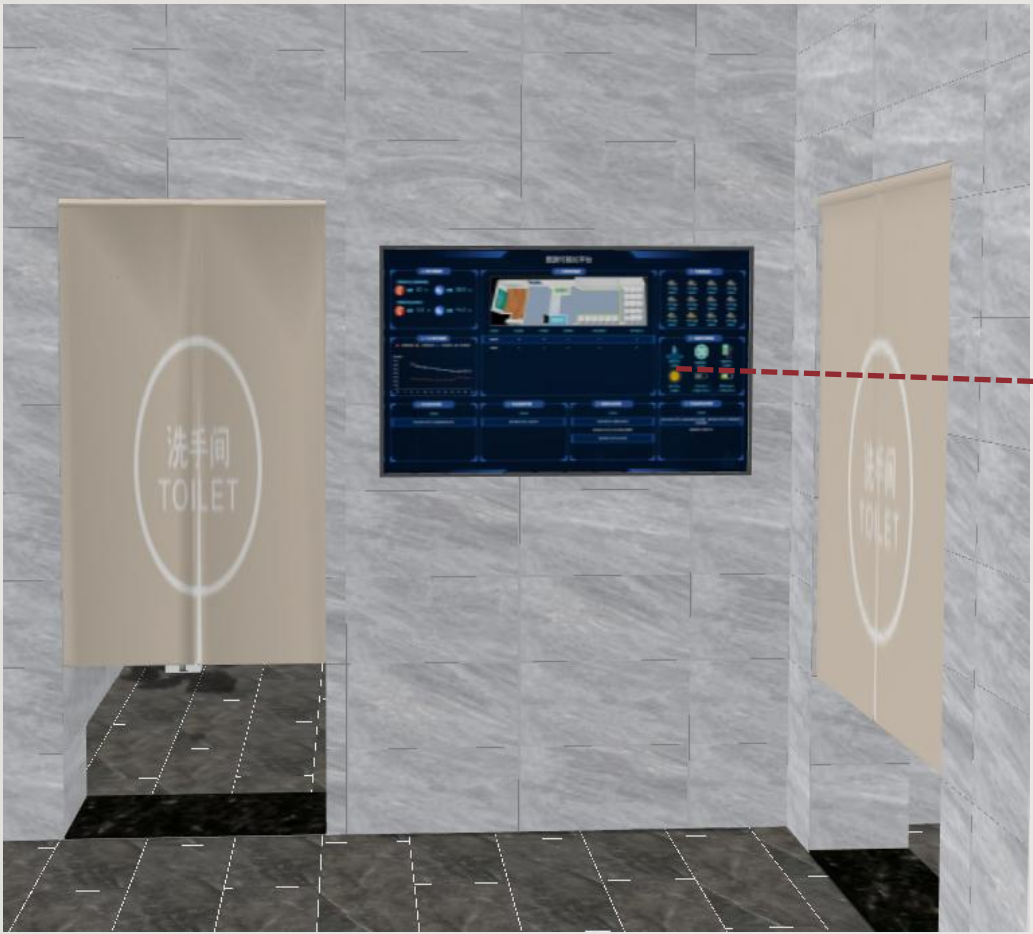


空间效果展示

SPACE EFFECT DISPLAY



①引入智慧厕所系统，更科学有效的解决人流隐患，智能管理厕所



②增设儿童台盆，考虑儿童的方便使用性

基础版智慧厕所：
一类公厕



空间效果展示

SPACE EFFECT DISPLAY



空间效果展示

SPACE EFFECT DISPLAY



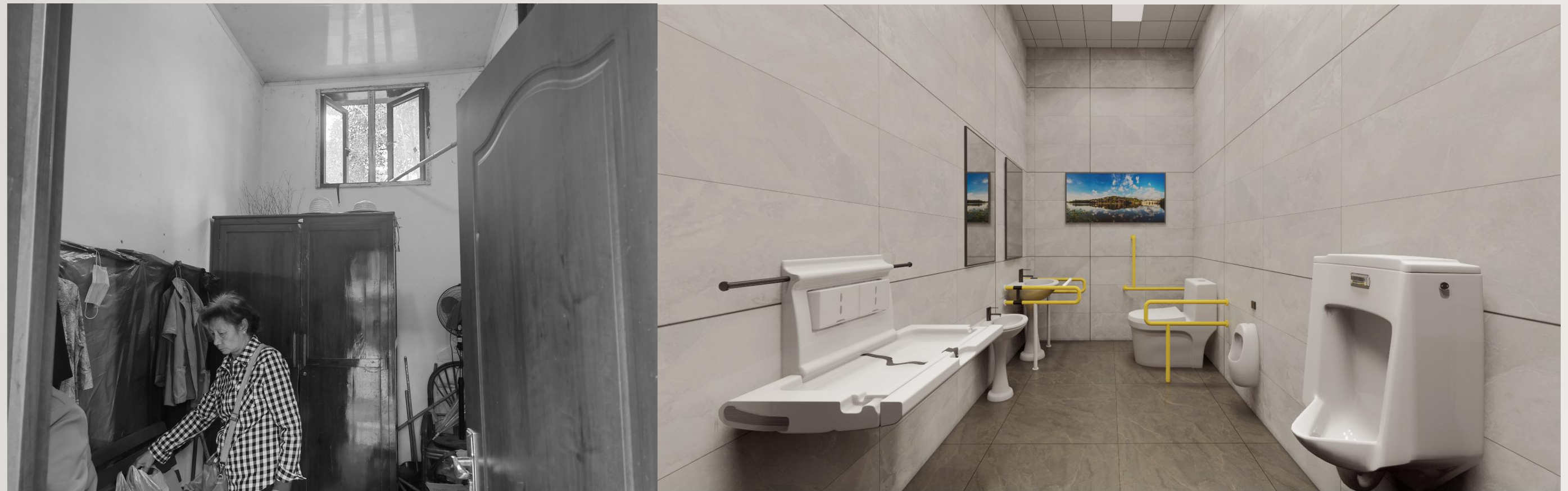
改造前



改造后

空间效果展示

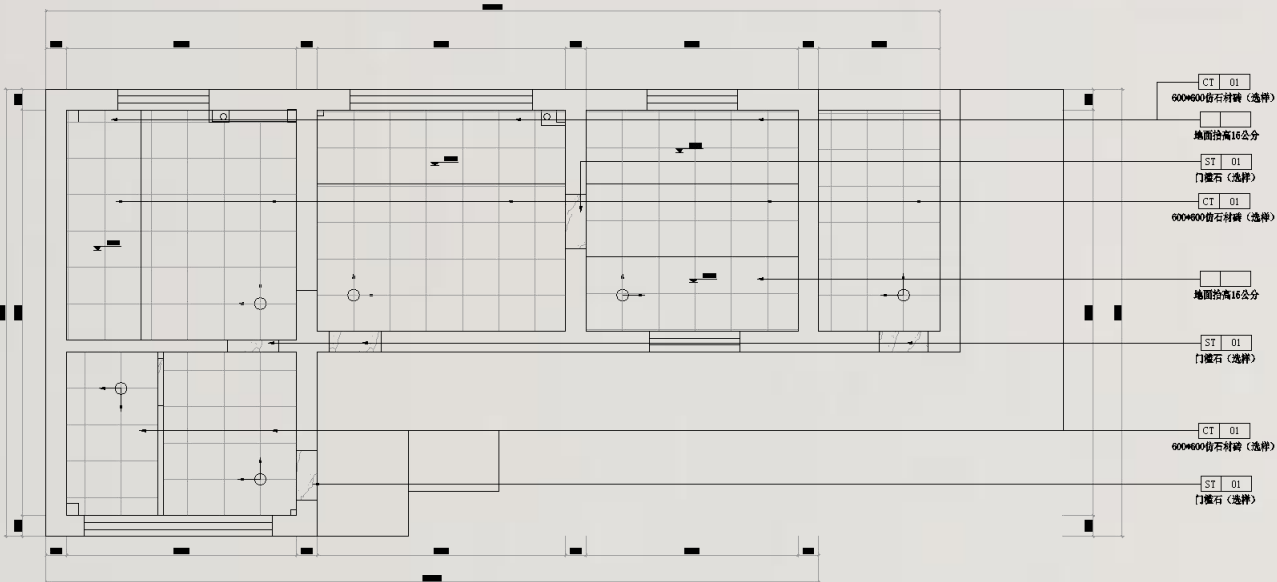
SPACE EFFECT DISPLAY



天棚.地面布置图

SOCKET BITMAP

南京园卫生间⑥



南京园卫生间⑥地面铺砖图

A3 SCALE 1:100

说明:
非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印,
一切以图内数据所示为准。施工单位及其施工员必须
在工地核对图内所示数据之准确;如发现图纸与实际
施工尺寸有误差或图纸影响放样及施工,须与公司该项
目负责设计师联系,经核实确认后允许施工。

甲方签字:

Supervy Add

公司地址

Engineer Title

工程名称

DESIGN

设计师

CHECK

审核

DATE

日期

Liaison Tel

联系电话

Drawing Name

图名

DWG

绘图

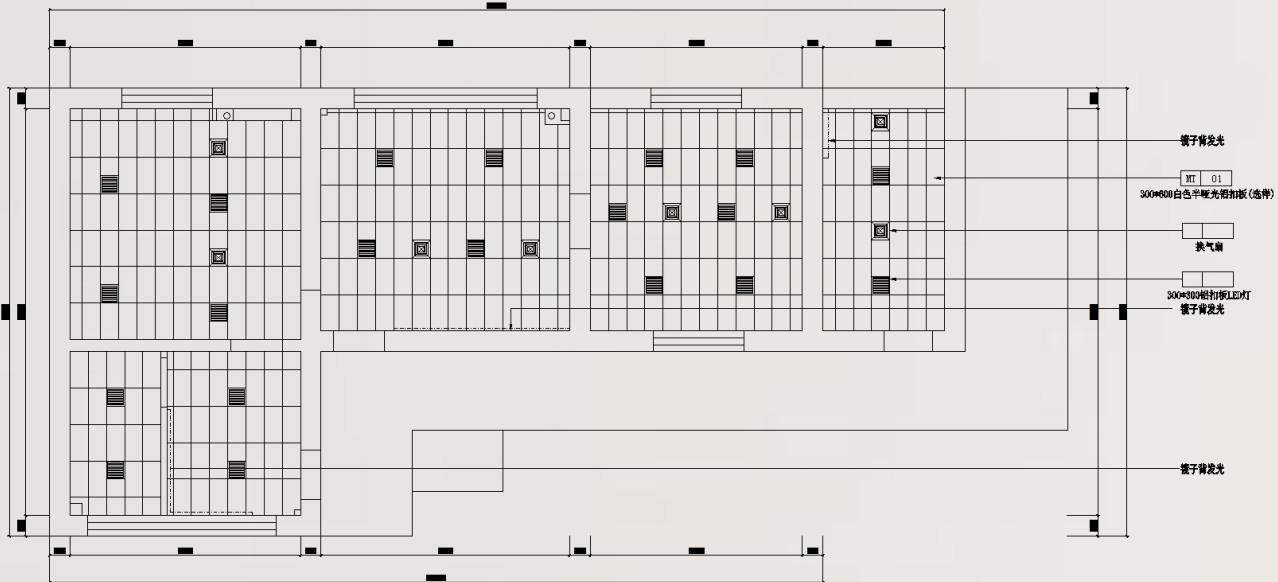
SCALE

比例

Paper No

图纸号

定铺点



南京园卫生间⑥天花布置图

A3 SCALE 1:100

说明:
非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印,
一切以图内数据所示为准。施工单位及其施工员必须
在工地核对图内所示数据之准确;如发现图纸与实际
施工尺寸有误差或图纸影响放样及施工,须与公司该项
目负责设计师联系,经核实确认后允许施工。

甲方签字:

Supervy Add

公司地址

Engineer Title

工程名称

DESIGN

设计师

CHECK

审核

DATE

日期

Liaison Tel

联系电话

Drawing Name

图名

DWG

绘图

SCALE

比例

Paper No

图纸号

换气扇



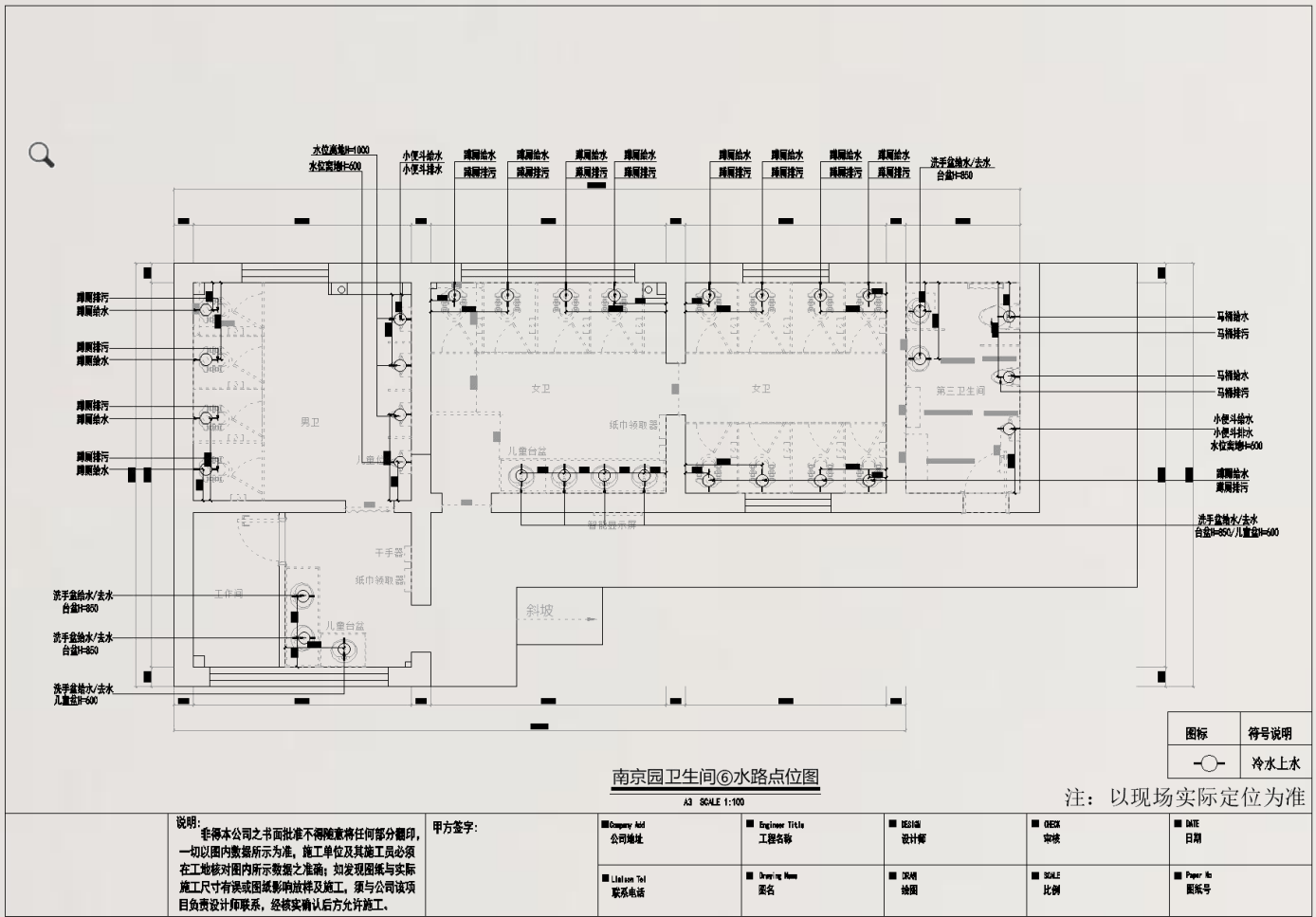
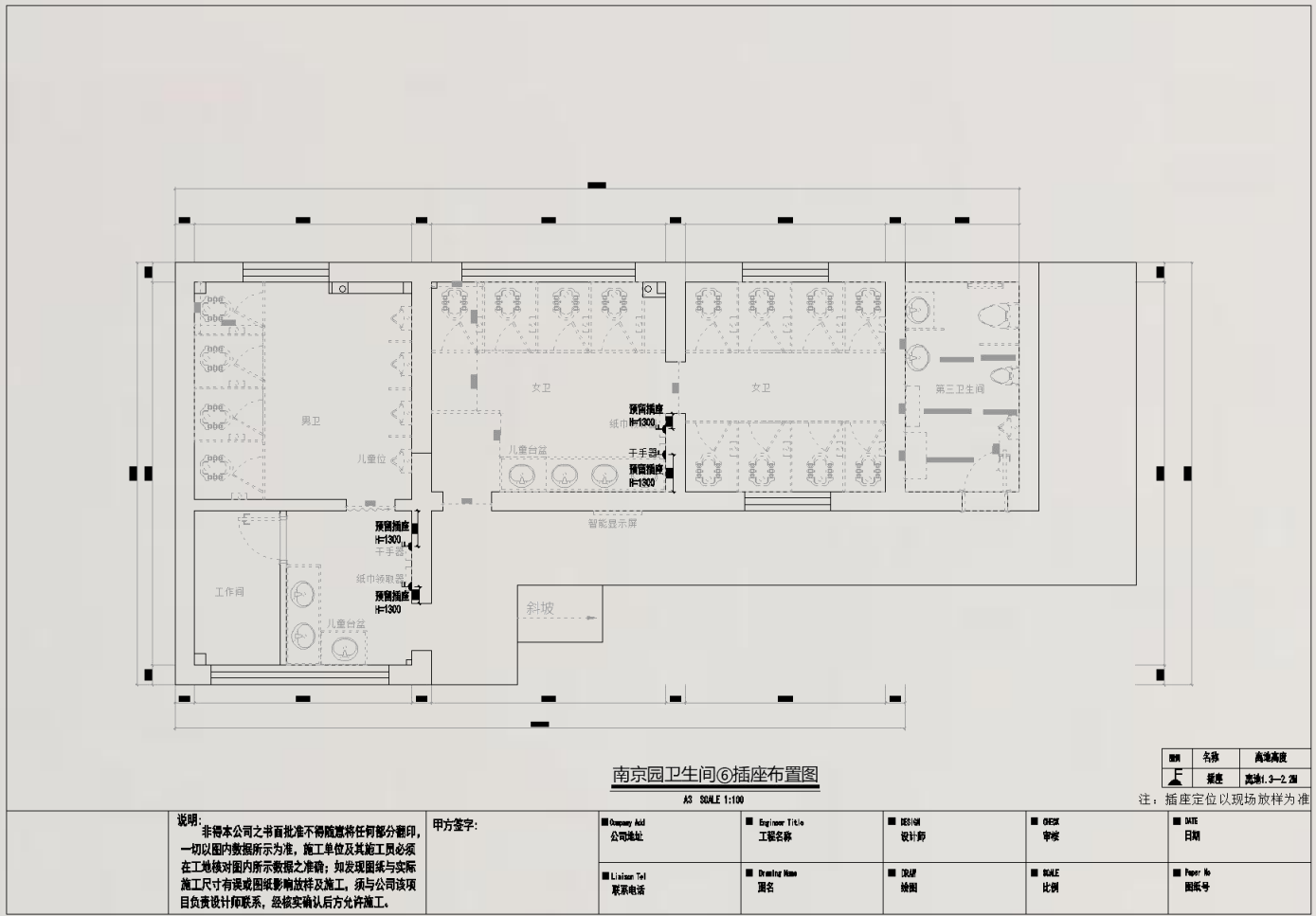
灯



插座.水路点位图

SOCKET BITMAP

南京园卫生间⑥



END



楠珠里装饰

重庆园博园2022年园区卫生间维修改造工程方案设计图

CHONGQING · GARDEN EXPO GARDEN TOILET RENOVATION INTERIOR DESIGN PROJECT

施工地点：⑦湿地花园卫生间

单位名称：重庆楠珠里装饰工程有限公司

时间：2022年05月



CONTENT | 目录

01	PART ONE . 第一部分 项目分析 区域点位 . 现场情况 .
02	PART TWO . 第二部分 装修升级 平面改造图 . 空间效果展示 . 天棚地面布置图 . 插座水路点位图 .

区域点位

DESIGN STYLE



指示标牌



工作人员

根据官网信息可得 峰值期日均接待1.68w人次
按照现有厕所数量，每个厕所日均使用300-400人次



外观照片



内部照片



问题①

：给排水
线路老旧
且裸露在
外易形成
安全隐患



问题②：

内部装修老旧
且部分设施陈
旧导致闲置



⑦ 湿地花园卫生间

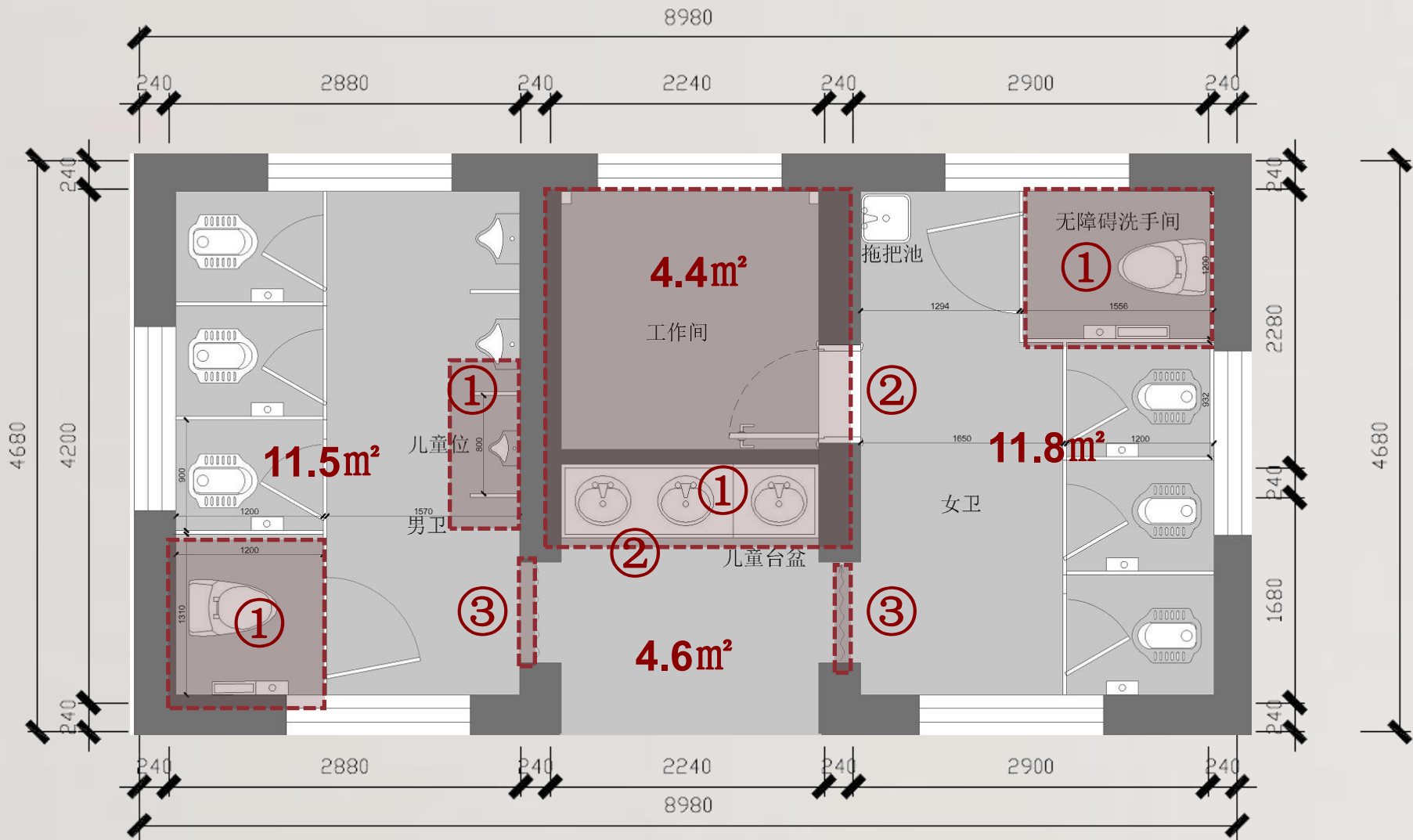
现场照片

湿地花园卫生间⑦

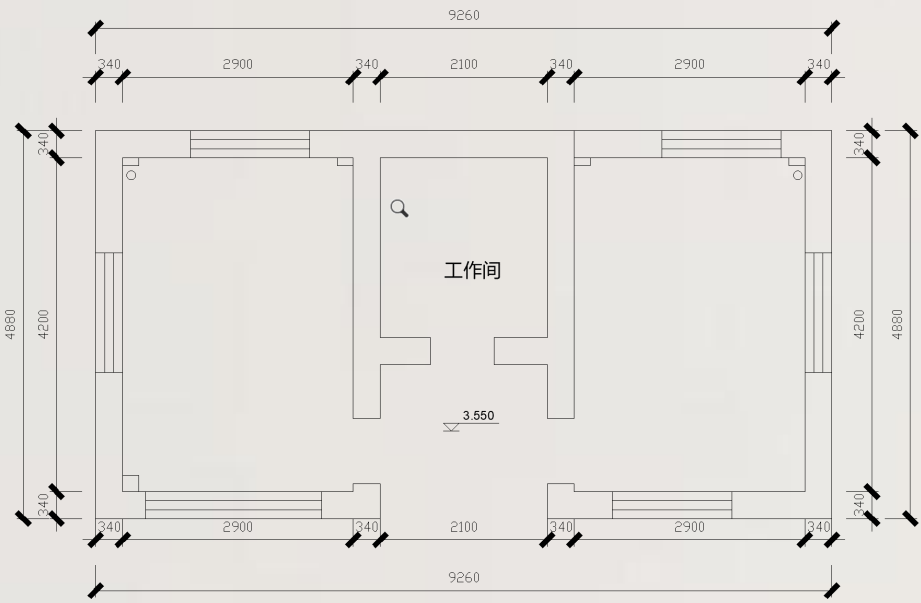
平面改造图

ORIGINAL STRUCTURE DIAGRAM

湿地花园卫生间⑦

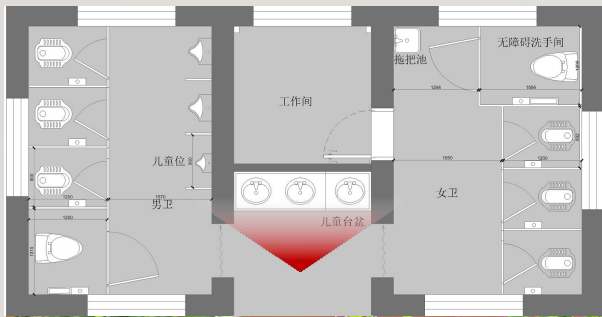


平面方案一 建筑面积:45.1m²



原始结构图

- 平面优化:
- ①满足A级旅游厕所标准
增设无障碍卫生间，儿童台盆，儿童小便器满足
不同人群需求标准，完善旅游A级厕所配置标准
 - ②保证洗手台盆的完整性，改变工作间入口的方式
 - ③增加隐私性及美观度，入口处增加布帘



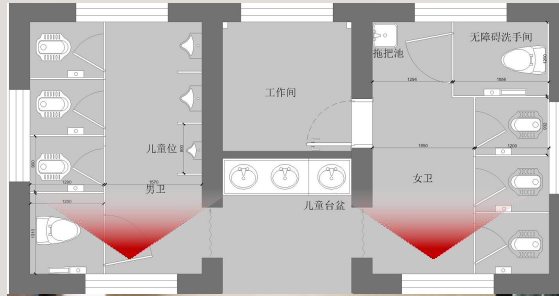
改造前



改造后

空间效果展示

SPACE EFFECT DISPLAY



改造前

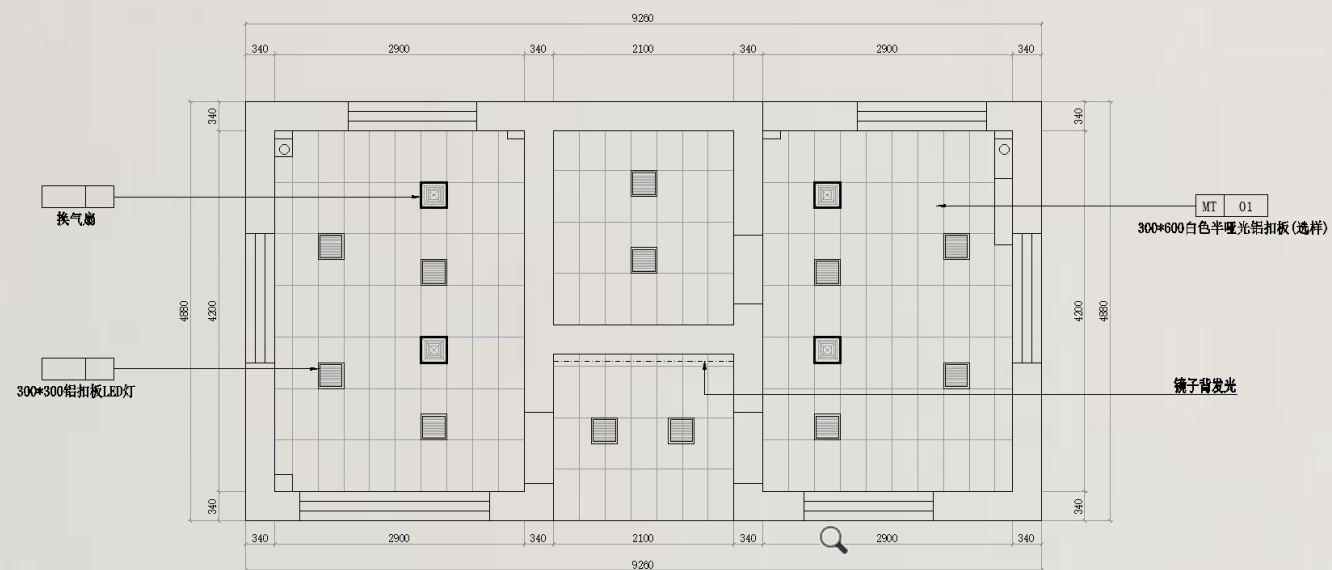


改造后

天棚.地面布置图

SOCKET BITMAP

湿地花园卫生间⑦

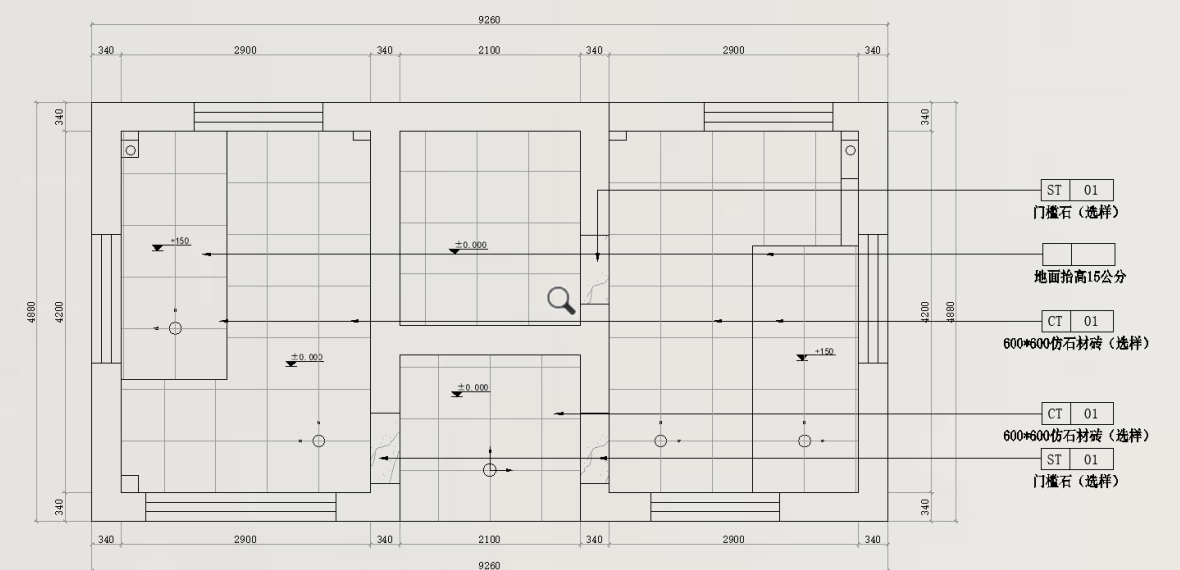


湿地花园卫生间⑦天花布置图

A3 SCALE 1:100

换气扇	
灯	

说明: 非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印, 一切以图内数据所示为准, 施工单位及其施工员必须 在工地核对图内所示数据之准确, 如发现图纸与实际 施工尺寸有误差或图纸影响放样及施工, 须与公司该项 目负责设计师联系, 经核实确认后允许方准施工。	甲方签字:	Company Add 公司地址	Engineer Title 工程名称	DESIGNED 设计人	CHECKED 审核	DATE 日期
		Liaison Tel 联系电话	Drawing Name 图名	DRAWING 绘图	SCALE 比例	Paper No 图纸号



湿地花园卫生间⑦地面铺砖图

A3 SCALE 1:100

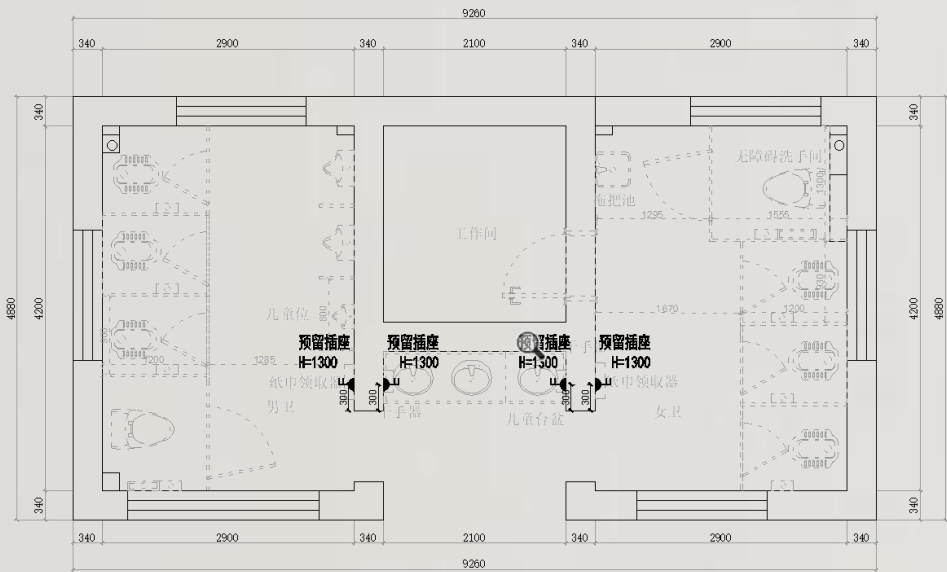
起铺点	
-----	---

说明: 非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印, 一切以图内数据所示为准。施工单位及其施工人员必须在工地核对图内所示数据之准确; 如发现图纸与实际施工尺寸有误差或图纸影响放样及施工, 须与公司该项目负责设计师联系, 经核实确认后方允许施工。	甲方签字:	■ Company Add 公司地址	■ Engineer Title 工程名称	■ DESIGN 设计师	■ CHECK 审核	■ DATE 日期
		■ Liaison Tel 联系电话	■ Drawing Name 图名	■ DRAW 绘图	■ SCALE 比例	■ Paper No 图样号

插座.水路点位图

SOCKET BITMAP

湿地花园卫生间⑦



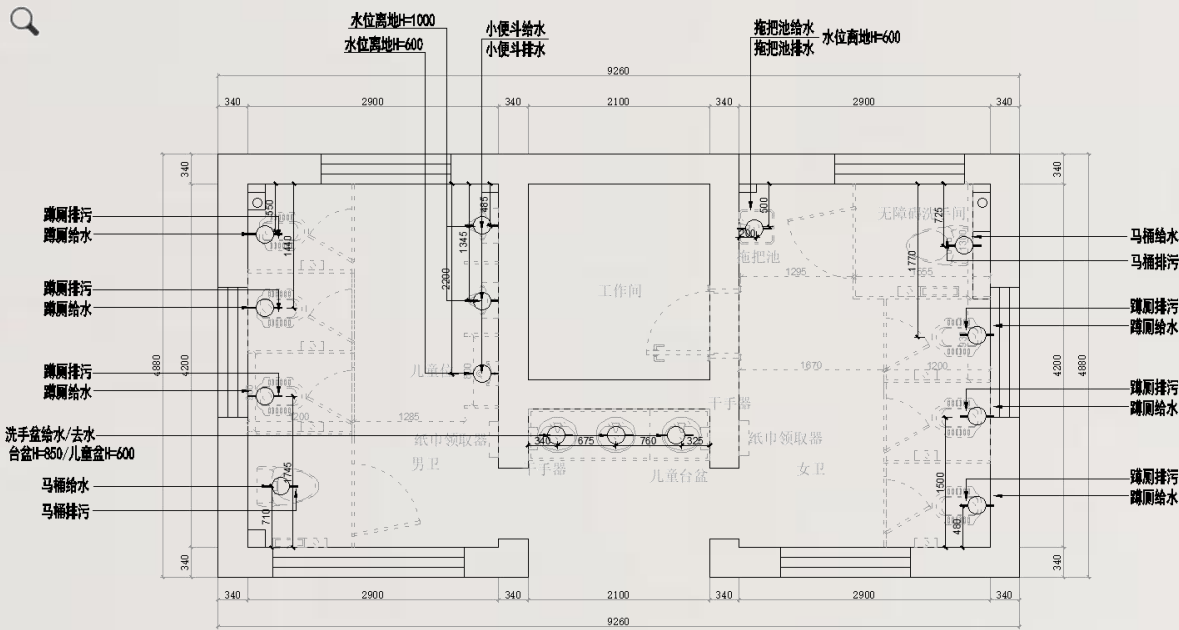
湿地花园卫生间⑦插座布置图

A3 SCALE 1:100

图例	名称	离地高度
	插座	离地1.3-2.2M

注：插座定位以现场放样为准

说明： 非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印，一切以图内数据所示为准。施工单位及其施工员必须在工地核对图内所示数据之准确；如发现图纸与实际施工尺寸有误差或图纸影响放样及施工，须与公司该项目负责设计师联系，经核实确认后方允许施工。	甲方签字：	Company Add 公司地址	Engineer Title 工程名称	DESIGN 设计师	CHECK 审核	DATE 日期
		Liason Tel 联系电话	Drawing Name 图名	DRAW 绘图	SCALE 比例	Paper No 图纸号



湿地花园卫生间⑦水路点位图

A3 SCALE 1:100

图例	符号说明
	冷水上水

注：以现场实际定位为准

说明： 非得本公司之书面批准不得随意将任何部分翻印，一切以图内数据所示为准。施工单位及其施工员必须在工地核对图内所示数据之准确；如发现图纸与实际施工尺寸有误差或图纸影响放样及施工，须与公司该项目负责设计师联系，经核实确认后方允许施工。	甲方签字：	Company Add 公司地址	Engineer Title 工程名称	DESIGN 设计师	CHECK 审核	DATE 日期
		Liason Tel 联系电话	Drawing Name 图名	DRAW 绘图	SCALE 比例	Paper No 图纸号

END



楠珠里装饰

重庆园博园2022年园区卫生间维修改造工程 造价分解及材料建议

CHONGQING · GARDEN EXPO GARDEN TOILET RENOVATION INTERIOR PROJECT ESTIMATE



平方预估造价：

总面积**333.5**平方米，总预估造价**90**万元，其中智慧卫生间及第三卫生间设备预估造价**6**万元，常规卫生间造价每平方单价**2519**元

项目预估平方造价分解表：

编号	项目名称	项目内容	预 估 地 平 方 单 价 (元)	预 估 总 价 （ 万 元）	预 估 造 价 比（%）
1	拆除，出渣，土建改造	原有装修拆除，出渣，下挖、回填及结构土建改造工程	279	9.3	10.3
2	地面	地砖，石材、踢脚、边条、地漏	260	8.7	9.7
3	墙面	墙砖、墙面造型及装饰、挂画	470	15.7	17.4
4	天花	铝天花、灯具、排风	220	7.3	8.1
5	水电	水电路改造、预埋	260	8.7	9.7
6	洁具	龙头、面盆、蹲便器、小便斗、冲水阀、水箱、拖把池及以上相关配件	280	9.3	10.3
7	美缝	墙、地面砖缝	70	2.3	2.6
8	隔断	蹲位隔断、配件及安装	400	13.3	14.8
9	蹲位配套	便民设施，手纸器、挂钩、置物台、提示牌等	70	2.3	2.6
10	其它设施	洗漱柜、石材台面、镜子、纸巾盒、垃圾桶、干手器、造型等	210	7	7.8
11	总计		2519	84	
12	智慧厕所设备	物联网关（主机）、厕位状态监测、人流量监测、空气质量监测...		4	
13	第三卫生间设备	可折叠多功能台（护理台）、可折叠婴儿座椅、儿童洗面盆...		2	

主要材料建议表

名称	材料规格	货源品牌	花色	图片、备注
地砖	600mm*600mm	佛山厂家品牌	灰、黄石材纹, 其它参照施工要求	
墙砖	600mm*300mm	佛山厂家品牌	灰、黄石材纹, 其它参照施工要求	
石材	定制	本地加工	黑、灰, 参照施工要求	
铝天花	600mm*300mm*1mm	秒顶, 其它正规品牌	白, 其它参照施工要求	
黑钛不锈钢踢脚线	黑钛拉丝, 6 公分	本地正规厂家生产	黑, 参照施工要求	
蹲位隔断	铝蜂窝、302 不锈钢五金配件	本地正规厂家生产	木纹, 参照施工要求	
	抗倍特板, 302 不锈钢五金配件	本地正规厂家生产	木纹, 参照施工要求	

主要洁具.五金建议表

智能浴室镜	镜子 订做尺寸	四维，箭牌、其它正规品牌	如图	
蹲便、小便器	陶瓷 590mm*450mm	四维，箭牌、其它正规品牌	白色陶瓷	
马桶	陶瓷	箭牌、九牧王、其它正规品牌	白色陶瓷	
台盆	陶瓷 510mm*350mm	四维，箭牌、其它正规品牌	白色陶瓷	
拖把池	陶瓷 435mm*355mm*610mm	箭牌、九牧王、其它正规品牌	白色陶瓷	
龙头	155mm*125mm 全铜 电镀单冷感应龙头	箭牌、九牧王、GERMAN，敏沛，其它正规品牌	不锈钢银色电镀	 直流款、单冷

主要洁具. 五金建议表

	单冷全铜电镀龙头	箭牌、九牧王、 汉克顿、 其它 正规品牌	不锈钢银色电镀	
小便水阀	感应冲水阀	潼鑫、伊霸、 其它正规品牌		
	手按冰水阀			
蹲位水阀	感应冲水阀	佐藤、潼鑫、 伊霸、 其它正 规品牌		
蹲位手按式水箱	蹲位水箱	箭牌、亚维思 其它正规品牌		
地漏	100mm*100mm	箭牌、九牧王、 其它正规品牌	不锈钢	

无障碍设备表

SOCKET BITMAP

主要用于无障碍卫生间
， 第三卫生间

可折叠多功能台（护理台）	860mm*580mm*480mm	蒂凯朗	HDPE 塑料	
可折叠婴儿座椅	310mm*345mm*510mm	蒂凯朗	HDPE 塑料	
儿童洗面盆	430mm*340mm*500mm	芭奥	陶瓷	
无障碍洗脸盆(含扶手)	500mm*420mm*760mm	长江， 蒂凯朗	柱体：陶瓷 扶手：不锈 钢+高强度 抗菌尼龙	
无障碍座便器(含扶手)	700mm*375mm*680mm	芭奥， 蒂凯朗	柱体：陶瓷 扶手：不锈 钢+高强度 抗菌尼龙	
儿童座便器	500mm*255mm*545mm	蒂凯朗	陶瓷	 2022 直冲式马桶 尺寸：500x255x545mm 抗距：200/300mm
儿童小便器	285mm*280mm*490mm	蒂凯朗	陶瓷	

END



楠珠里装饰