重庆园博园电梯维保

 招标比选公告

一、业主单位：重庆市园博园管理处

二、项目名称：重庆园博园电梯维保

三、项目地点：重庆园博园

四、电梯基本情况：

直升梯7台：2层/2站/2门 1台、3层/3站/3门 2台、4层/4站/4门 1台、5层/5站/5门 1台、6层/6站/6门 2台；扶梯 2台。 品牌：通力电梯。己使用年限：9年。

五、承包方式：包人工，含人工、100元（含100元）以下材料费、利税等全部费用，100元（不含100元）以上材料费另行计费。

###  六、质量要求：按国家有关电梯维保标准执行，确保电梯安全可靠运行；维修配件需使用通力正品配件。

七、维保期：2年，2021.1.1-2022.12.31。

八、最高限价：9.8万

九、资金来源：财政投入

十、资格要求：

1、资质要求：具备电梯维保资质。

2、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

4、本次招标不接受联合体投标。

5、法律、行政法规规定的其他条件。

6、提供资质证明文件，至少包括：营业执照（企业资质）、法人代表授权委托书。

十一、报价方式：

1.1参与投标的单位需按比选文件规定及市场行情自主报价，但不得超限价。

1.2报价形式：报总价。

十二、比选文件组成：由投标报价书、营业执照（企业资质）、法人代表授权委托书。密封。

十三、时间安排：

1、查看现场：自行安排、有疑问自行联系招标人。

2、文件送达、开标时间及地点： 2020 年 12 月30 日 10：30 ，园博园管理处主展馆一楼一会议室。

十四、投标保证金：1万元，开标结束后即退还。

十五 、评标方式：1.在满足相关质量要求的情况下，经评审合理最低价确定中标单位。

2、有下列情况之一者，为无效标。

2.1投标总价超过最高限价的。

2.2投标文件逾期送达或者未送达指定地点的。

2.3投标文件未按比选文件要求予以密封的。

2.4投标文件无投标人盖鲜章并无法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的。

2.5投标文件未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的。

2.6参与比选的合格单位不足3家本次招标流标。

十六、履约担保

1.担保形式：现金。

2.担保金额：履约担保金额为中标价的10%。

3.担保时间：中标人应在中标公示期结束后3日内向招标人一次性递交，若中标人未按时递交，招标人有权取消其中标资格，招标人有权依法另行确定中标单位。

4.退还期限及方式：履约担保金在合同期满，无违约情况下，招标人一次性无息退还给承包人。

十七、结算及付款方式：

1.付款周期：按季度支付，即每个季度终结后的第二季度支付上一季度维保款。

2.结算价款：每季度支付维保款：合同总价款/8-考核扣款

3.支付方式：甲方收到发票后15个工作日内转账支付。

十八、本比选邀请书未尽事宜与联系人联系。

联系人:谭老师：13896733521

附件：投标文件格式

 重庆市园博园管理处

 2020年12月24日

#

 投标比选文件

（一） 投标报价书

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 名称 | 总报价（元） | 备注 |
| 电梯维保费 |  | 维保期：2年，2021.1.1-2022.12.31 |

投标单位签字盖章：

 年 月 日

**（二）授权委托书**

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓名）（联系电话： ）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、 修改 （项目名称）项目投标文件、签订合同和处理有关事宜， 其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明。

投 标 人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

 年 月 日

|  |
| --- |
|  **委托代理人身份证复印件** |

|  |
| --- |
| **法定代表人身份证复印件** |

**（三）营业执照条件（企业资质）**

（由投标人自行编制）

注：提供上述资料的复印件加盖单位公章